



HOTĂRÂREA NR. 33

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind prelungirea termenului de obtinere a autorizației de construire și începere a lucrărilor și a termenului de achitare a ratei redevenței scadente la data de 30.05.2023 din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021 și actele adiționale nr. 1/14268 din 17.05.2022 și nr. 2/ 22188 din 17.08.2022, pentru terenul suprafață de 9528 mp, situat în Sinaia, Calea Brașovului nr. 50

Având în vedere referatul de aprobare nr. 453 / 13.02.2023 întocmit de Vlad Oprea - Primar, prin care propune prelungirea termenului de obtinere a autorizației de construire și începere a lucrărilor, și a termenului de achitare a ratei redevenței scadente la data de 30.05.2023, din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021 și actele adiționale nr. 1/14268 din 17.05.2022 și nr. 2/ 22188 din 17.08.2022, pentru terenul suprafață de 9528 mp, situat în Sinaia, Calea Brașovului nr. 50.

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 454/ 13.02.2023 prin care propune Consiliului Local Sinaia aprobarea prelungirea termenului de obtinere a autorizației de construire și începere a lucrărilor, și a termenului de achitare a ratei redevenței scadente la data de 30.05.2023, din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021 și actele adiționale nr. 1/14268 din 17.05.2022 și nr. 2/ 22188 din 17.08.2022, pentru terenul suprafață de 9528 mp, situat în Sinaia, Calea Brașovului nr. 50.

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu cererea nr. 560/03.02.2023, înregistrată la Primăria orașului Sinaia cu nr. 3091/06.02.2023, a S.C. IMO INVEST TOTAL S.R.L., reprezentată convențional prin Winzer și Asociații – Societate Civilă de Avocați;

În temeiul art. 3, alin. (2), art. 7, alin. (23) și art. 17, alin. (1) din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alii. (6) lit. b), coroborat cu art. 139 alin.(3), lit.g) și art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă prelungirea cu 12 luni a termenului de obtinere a autorizației de construire și începere a lucrărilor, de la data de 19.02.2023, până la data de 19.02.2024, prevăzut la art. 7, alin. (23) și art. 9, alin. (9) din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021, și actele adiționale nr. 1/14268 din 17.05.2022 și nr. 2/ 22188 din 17.08.2022, dintre ORAȘUL SINAIA în calitate de concedent și S.C. IMO INVEST TOTAL S.R.L., în calitate de concesionar.

ART.2. – Aprobă prelungirea până la 01.09.2023 a termenului de achitare a ratei redevenței scadente la data de 30.05.2023, prevăzut la art. 3, alin. 2 din contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021.

ART.3. - Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr. 24159/ 19.08.2021.

ART.4. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru, și Serviciul Buget și Resurse Umane.

Sinaia, 17 februarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Se comunica :

1 ex. Institutiei Prefectului jud. Prahova

1 ex. Primarului orasului Sinaia

1 ex. SC.Imo Invest Total SRL

1 ex. Serviciului Urbanism

