

## PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 23 decembrie 2022, orele 12,00 în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Sinaia, convocată de Primarul orașului Sinaia în baza dispoziției nr. 326/21.12.2022, care s-a desfășurat în format electronic prin intermediul platformei Zoom

**Intrucât Dna. Beatrice-Eugenia Rădulescu**, secretarul general al orașului, este în concediu de odihnă, dna. Nedelcu Ioana, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Locală care îi ține locul, face apelul nominal al consilierilor. Rezultă că, la lucrările ședinței sunt prezenți 16 consilieri din cei 17 consilieri aleși. Lipsese motivat dna. Cons. Ariesan Aurora.

Prezența consilierilor la ședință s-a asigurat prin invitație scrisă în care s-au nominalizat: data, ora și locul ținerii ședinței, precum și ordinea de zi, anexă la prezentul proces verbal. Convocarea, împreună cu documentele înscrise pe ordinea de zi au fost înaintate membrilor Consiliului local, în format electronic.

La ședință participă: dl. Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia, dl. Gheorghe Badaran, viceprimar oraș Sinaia, dna. Nedelcu Ioana, consilier juridic care ține locul secretarului general, dna. Chirita Cocuta, șef Birou impozite și taxe locale, dl. Nedelcu Marian, inspector în cadrul Serviciului Politicii Publice și dna. Popescu Maria, inspector Compartiment Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, care asigură secretariatul ședinței.

**Dl. primar Vlad Oprea** deschide lucrările ședinței și îl invită pe dl. Cons. Remus David, președinte de ședință, să prezinte lucrările acesteia.

**Președintele de ședință** arată că pe ordinea de zi sunt înscrise 5 proiecte de hotărâri.

**Supune** aprobării ordinea de zi care se votează cu 15 voturi "pentru" și o "abținere" (se abține dl. cons. Pavel Georgini care motivează că nu a avut timp să studieze convocarea).

**Se trece la pct. 1.** - Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Președintele de ședință** dă cuvântul dlui primar ca să susțină acest proiect.

**Dl. Primar** arată că, s-a modificat legea și față de anul trecut nu s-a schimbat nimic la impozite și taxe.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** întreabă care este creșterea prevăzută la impozite și taxe pentru 2023 ?

**Dna. Chirita Cocuta, șef Birou impozite și taxe** arată că, în anul 2023 se aplică doar inflația de 5,1 % aprobată în aprilie 2022.

**Dl. Primar** subliniază faptul că, impozitele și taxele au rămas exact ca anul trecut la care se adaugă indexarea de 5,1 % aprobată de Consiliul local.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** arată că, a făcut un amendament pe care l-a primit toată lumea, este vorba de impozitul pe clădiri rezidențiale, cota pentru acest impozit fiind aprobată în luna octombrie de 0,3 %. Atunci, în urma discuțiilor purtate cu dna. Chirita Cocuta i s-a spus că impozitul este de 0,2 % și din acest motiv a propus să rămână 0,2% .

**Dl. Primar** consideră că nu poate fi de acord cu propunerea dlui Iosifescu pentru că în hotărârea care a fost aprobată anul trecut pentru impozitele și taxele locale pentru anul 2022, impozitul pe clădiri este de 0,1 %, deci este la jumătate față de solicitarea dlui Iosifescu. Propune ca impozitul să rămână așa cum l-a propus de 0,1 % și nu este de acord să-l dubleze.

**Dl. Cons. Iosifescu Nicolae** susține că anul acesta în luna octombrie s-a aprobat pentru anul 2023 un impozit de 0,3 % și nu este normal să rămână acest impozit. Consideră că hotărârea din octombrie 2022 trebuie revocată.

**Dl. Primar** menționează că, impozitele și taxele rămân neschimbate, respectiv rămâne procentul de 0,1 %, așa cum au fost în anul 2022 cu excepția indexării, iar în art. 5 din proiectul de hotărâre scrie clar că



”începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr.244/22.12.2021 și Hotărârea Consiliului Local Sinaia nr.210/10.10.2022, precum și alte hotărâri locale care contravin prezentei, își încetează aplicabilitatea.”

**Dl. Cons.Pavel Georgini** dorește să se explice de către jurist dacă avem de-a face cu o anulare de drept?

**Dna. Nedelcu Ioana** menționează că, nu este o anulare, ci o încetare de aplicabilitate a unei hotărâri anterioare.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** este de acord cu proiectul de hotărâre dacă este favorabil sinaienilor.

**Președintele de ședință** supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 15 voturi ”pentru” și ”o abținere” (se abține dl. Cons. Iosifescu Nicolae)

**Se trece la pct. 2.** - Proiect de hotărâre privind eliminarea de la poziția 1 din anexa 1 la HCL. Nr.3/2018 a imobilului situat în Sinaia, Bdul Ferdinand nr. 88, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Dl. Cons. Pavel Georgini** întreabă despre ce imobil este vorba.

**Președintele de ședință** menționează că, este un imobil din Sinaia, Bd. Ferdinand nr. 88 care a fost supraimpozitat cu 500 % iar acum, a fost reabilitat și scos din lista de supraimpozitare.

**Președintele de ședință** supune la vot proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă în unanimitate.

**Urmează pct. 3.** - Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de publicare a listelor contribuabililor persoane juridice care nu au obligații restante, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia

**Dl. Primar** arată că, a inițiat acest proiect de hotărâre pentru că, este o obligație prevăzută de lege.

**Se trece la pct. 4.** - Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza PT+DEE+CS pentru obiectivul ”Apărare de mal și refacere strada Pârâul Dorului”, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

Intrucât nu sunt întrebări pe marginea acestui proiect, supus la vot proiectul de hotărâre sus menționat se adoptă în unanimitate în forma prezentată de inițiator.

**Președintele de ședință** supune atenției ultimul punct înscris pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare de către Orașul Sinaia, Primăria orașului Sinaia, Consiliul local al orașului Sinaia, pentru promovarea unor acțiuni, apărări sau căi atac, inițiat de Vlad Oprea, primarul orașului Sinaia.

**Dl. Primar** arată că este vorba despre un conflict cu o firmă care a livrat aparatura neconformă pentru Spitalul orașenesc Sinaia.

**Președintele de ședință** supune aprobării proiectul de hotărâre sus menționat care se adoptă cu 14 voturi ”pentru” și două ”abțineri” (s-au abținut dl. Cons. Pavel Georgini și dl. Cons. Miłos Calin).

**Președintele de ședință,** le mulțumește celor prezenți pentru participare și le urează membrilor consiliului, Craciun Fericit. Declară închise lucrările ședinței de astăzi la ora 12,20.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID



SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Red. M.Popescu