

PRIMARIA ORASULUI SINAIA

Data anunțului: 1076 din 07.04.2023

## INTENTIE DE ELABORARE

**PLAN URBANISTIC ZONAL-** ridicare restricție temporară de construire, schimbare destinație teren ( $s=1832\text{ mp}$ ) din zonă cu caracter mixt pentru complexe, unități turistice și spații verzi amenajate pentru sport, recreere, odihnă “ în zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism “ și stabilire indicatori urbanistici pentru amplasare casă de vacanță bifamilială și anexe aferente ( $S.studiată=3150\text{mp}$ )

**Localizare:**Județul Prahova, Orașul Sinaia, strada Aluniș (nr.cadastral 24986), nr. 5-7, nr.cadastral 21560;

**Inițiator:** SC ION MOȘ S.R.L.

**Elaborator:** S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L.

## PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal  
în perioada  
07.04.2023 – 24.04.2023

### Persoana responsabilă cu consultarea și informarea publicului:

Mihaiela Gherasim, arhitect șef Primăria Orașului Sinaia, adresa B-dul Carol I nr. 47, Sinaia, județul Prahova,

**Telefon: +40 244 311 788; Fax: +40 244 314 509, email: contact@primaria-sinaia.ro**

**Observațiile sunt necesare în vederea întocmirii Planului Urbanistic Zonal.**

**Răspunsurile la observații** vor fi afișate la avizierul Primăriei orașului Sinaia, județul Prahova, după 15 zile de la data publicării prezentului anunț.

### ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PUZ:

- Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare prin anunț pe pagina de internet a Primăriei orașului Sinaia;
- Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională;