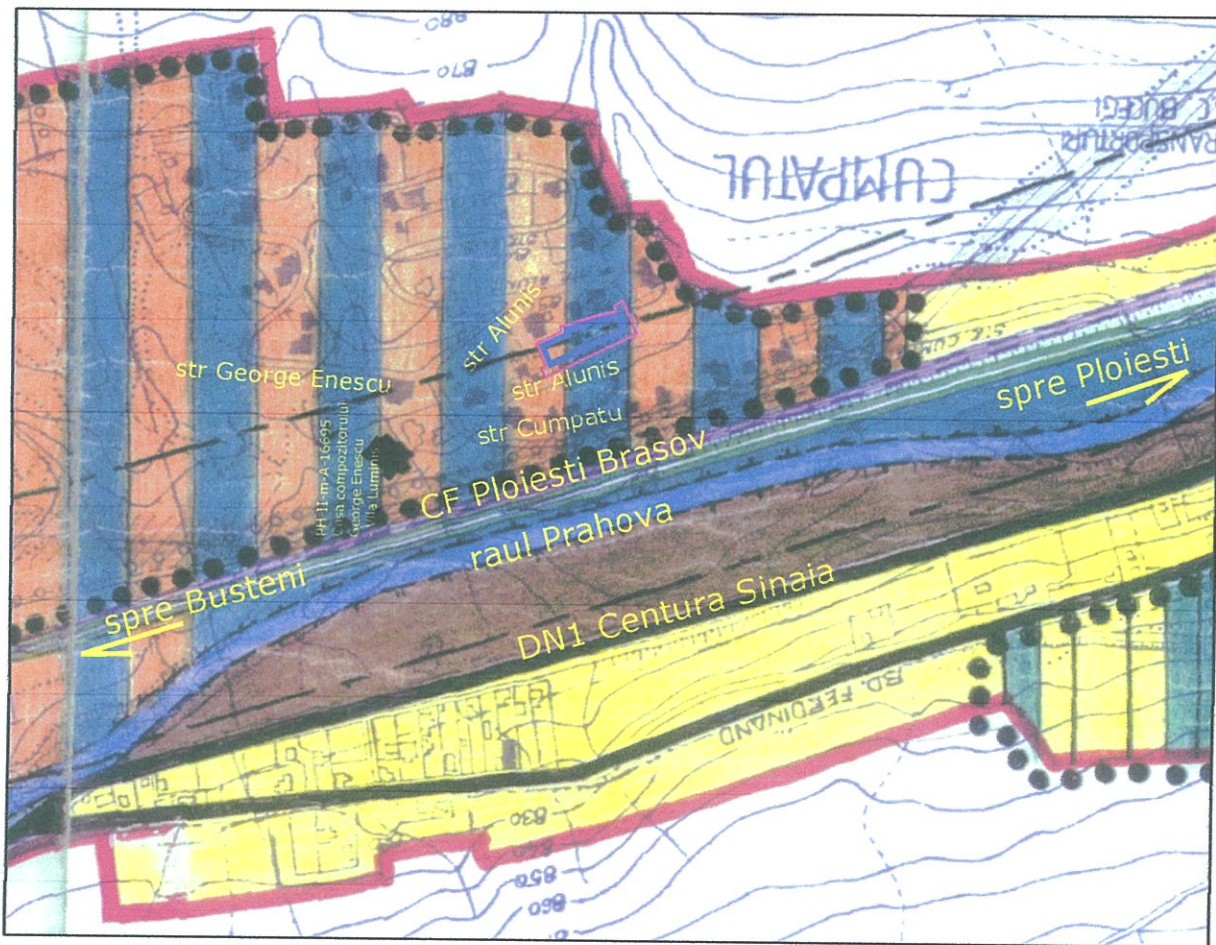
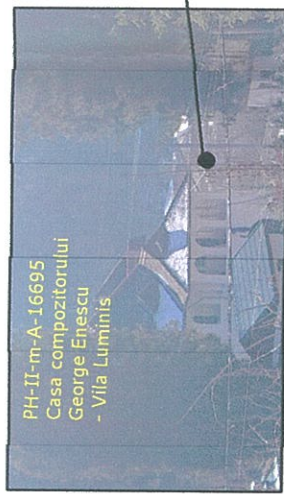


# 0. INCADRARE IN TERITORIU



<b>UTR 36</b>	<b>30% / 40%</b>
<b>PT 36</b>	-



## LEGENDA

- Limita intravilan
- Zona de studiu
- Limita amplasament
- Limita UTR

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte si functiuni complementare
- Zona de locuinte si functiuni complementare cu caracter predominant odihna recreere turism
- Zona mixta pt complexe, unitati turistice si zone verzi amenajate pentru agrement, recreere, sport
- Zona unitati de productie si depozitare
- Zona de parcuri si dotari sportive
- Zona de ape curgatoare
- Zona CF si dotari aferente
- Monumente istorice, de arhitectura, memoriale
- Artere rutiere
- Traseu autostrada

## IMAGINI AMPLASAMENT



## REGLEMENTARI

- Z2- Zona cu valoare peisagistica deosebita
- Interdictie temporara pana la elaborare PUD sau PUZ
- Zona protectie infrastructura feroviara
- Culoare de protectie fata de retele magistrale (electrice si gaz metan)
- Regularizari vai si viroage

	PROIECTANT	PROIECT	30/2021
	S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184	BENEFICIAR:	SC ION MOS SRL
CALITATEA SCALA 1/5000	INUMER orh. Andreea Aluchi orh. Andreea Aluchi orh. Andreea Aluchi	DATA mar2022	PLANSA 0

INCADRAREA IN LOCALITATE