



HOTĂRÂREA NR. 94

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind cesionarea cotei părți indivize de 1/2 (119 mp) din terenul în suprafață de 238 mp, situat în Sinaia, str. Gențiana nr. 2C, nr. cadastral 20536 (nr. cad. vechi 10135), cartea funciară nr. 20536 (nr. CF vechi 7801), obiect al contractului de concesiune nr. 16682/06.09.2006 și actului adițional nr. 12544 din 31.05.2013

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1414 din 12.05.2023 întocmit de Consilierii locali David Remus, Popa Gheorghe, Istrate Iuliana, Constantin Marcoci, Călin Miloș, prin care propun cesionarea cotei părți indivize de 1/2 (119 mp) din terenul în suprafață de 238 mp, situat în Sinaia, str. Gențiana nr. 2C, nr. cadastral 20536 (nr. cad. vechi 10135), cartea funciară nr. 20536 (nr. CF vechi 7801), obiect al contractului de concesiune nr. 16682/06.09.2006 și actului adițional nr. 12544 din 31.05.2013;

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 1415 / 12.05.2023 prin care supune analizei Consiliului Local Sinaia cesionarea cotei părți indivize de 1/2 (119 mp) din terenul în suprafață de 238 mp, situat în Sinaia, str. Gențiana nr. 2C, nr. cadastral 20536 (nr. cad. vechi 10135), cartea funciară nr. 20536 (nr. CF vechi 7801), obiect al contractului de concesiune nr. 16682/06.09.2006 și actului adițional nr. 12544 din 31.05.2013;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 553/07.04.2022 de către notarul public Bălan Mihai din mun. Brașov;

În conformitate cu art. 41, alin. (1) din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu art. 1316 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 139 alin.(3), lit.g) și art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă cesionarea către 1

, a cotei părți indivize de 1/2 (119 mp) din terenul în suprafață de 238 mp, situat în Sinaia, str. Gențiana nr. 2C, nr. cadastral 20536 (nr. cad. vechi 10135), cartea funciară nr. 20536 (nr. CF vechi 7801), obiect al contractului de concesiune nr. 16682/06.09.2006 și actului adițional nr. 12544 din 31.05.2013, ca urmare a cumpărării, prin contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 553/07.04.2022 de către notarul public Bălan Mihai din mun. Brașov, a apartamentului 2 situat la etajul și mansarda construcției din orașul Sinaia, str. Gențiana nr. 2C, înscris în cartea funciară nr. 20536-C1-U2 Sinaia.

ART.2. – Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze actul de cesiune a contractului de concesiune nr. 16682/06.09.2006 și actului adițional nr. 12544 din 31.05.2013.

ART.3. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și de Serviciul Buget din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

ART.4. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință/comunicată de Secretarul General prin intermediul Compartimentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Serviciului Buget și Resurse Umane, Serviciului Urbanism și Cadastru și persoanelor interesate.

Sinaia, 22 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU