



## HOTĂRÂREA NR. 116

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**Privind modificarea art.3 din HCL nr.147/18.09.202 privind vânzarea apartamentului ANL situat în Sinaia, str.Brândușelor nr.11, bl.9B, parter, ap.1 având număr cadastral 24387-C1-U1 către dl. D.F.**

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1789/22.06.2023 întocmit de Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia;
  - Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă înregistrat cu nr.1798/22.06.2023;
  - Procesul verbal nr.1786/22.06.2023 al Comisiei pentru vânzarea locuințelor construite prin ANL în orașul Sinaia ;
- Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

### În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.152 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (1), (2), lit. a) – g);
- Hotărârii de Guvern nr.962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.3519/29.07.2020 al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației,
- art.463, alin.(2) din Codul Fiscal;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(7), lit.q) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se modifica art.3 din HCL nr.147/18.09.2020 care va avea urmatorul cuprins:

”Plata se face astfel :

- Avans de 15% din valoarea de vânzare precum și a comisionului de 1%, respectiv 28.704,82 lei + 2.102,22 lei = 30.807,04 lei;
- Restul de plată în valoare de 162.597,50 lei, în 230 rate lunare egale, conform graficului nr.1781/22.06.2023, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Comisia pentru vânzarea locuințelor ANL, Biroul Patrimoniu și Protecție Civilă și Serviciul Buget vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică: Prefectului Județului Prahova, Primarului orașului Sinaia, Serviciului Buget și Resurse Umane, Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă și persoanei interesate.

**Sinaia, 27 iulie 2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**GHEORGHE BĂDĂRAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL**

**BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU**