



HOTĂRÂREA NR. 141

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul monument istoric (apartament în suprafață de 84,6 mp din construcția C1), situat în Sinaia, bd. Carol I nr. 38, jud. Prahova, regim de înălțime P+1, nr. cad. 20392-C1-U7, împreună cu suprafețele indivize, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Oteteleșanu”, cod PH-II-m-B-16659

Având în vedere referatul de aprobare nr. inreg. intern: 2779 / 19.09.2023 a d-lor Primar Vlad Oprea, prin care propune neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul monument istoric (apartament în suprafață de 84,6 mp din construcția C1), situat în Sinaia, bd. Carol I nr. 38, jud. Prahova, regim de înălțime P+1, nr. cad. 20392-C1-U7, împreună cu suprafețele indivize, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Oteteleșanu”, cod PH-II-m-B-16659.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. inreg. intern: 2780/19.09.2023;

Văzând cererea nr. 23632/15.09.2023 a d-lor Oteteleșanu Maria Emilia și Oteteleșanu Mariana Elena Ruxandra, prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric (apartament în suprafață de 84,6 mp din construcția C1), situat în Sinaia, bd. Carol I nr. 38, jud. Prahova, regim de înălțime P+1, nr. cad. 20392-C1-U7, împreună cu suprafețele indivize, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Oteteleșanu”, cod PH-II-m-B-16659;

Având în vedere adresa nr. 828/22.08.2023 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul monument istoric (apartament în suprafață de 84,6 mp din construcția C1), situat în Sinaia, bd. Carol I nr. 38, jud. Prahova, regim de înălțime P+1, nr. cad. 20392-C1-U7, împreună cu suprafețele indivize, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Oteteleșanu”, cod PH-II-m-B-16659;

Conform art. 4, alin. 4 și 8, art. 36, alin. 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, al. 2, lit. b) și al. 4 lit. f) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA
HOTĂRĂȘTE:**

ART.1. – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul monument istoric (apartament în suprafață de 84,6 mp din construcția C1), situat în Sinaia, bd. Carol I nr. 38, jud. Prahova, regim de înălțime P+1, nr. cad. 20392-C1-U7, împreună cu suprafețele indivize, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Oteteleșanu”, cod PH-II-m-B-16659, la prețul de 20000 euro;

ART.2. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

Sinaia, 26 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
REMUS DAVID**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BEATRICE-EUGENIA RADULESCU**