



HOTĂRÂREA NR. 150

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind aprobarea documentației tehnico–economice – faza PT pentru lucrări de „Reabilitare strada Aleea Sion, oraș Sinaia, județul Prahova”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2217 / 28.07.2023 al Primarului Orașului Sinaia;
- Raportul de specialitate nr. 2218/28.07.2023 întocmit de Biroul Investiții și Achiziții din cadrul Primăriei Orașului Sinaia;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;

Luând în considerare prevederile art. 44, alin. (1) din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. e) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Aprobă documentația tehnico-economică-faza PT pentru lucrări de „Reabilitare strada Aleea Sion, oraș Sinaia, județul Prahova”.

Art.2. - Aprobă principalii indicatori tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare strada Aleea Sion, oraș Sinaia, județul Prahova”, în valoare totală de 513.702,38 lei fără TVA, din care C+M: 399.280,12 lei fără TVA, conform „Devizului general actualizat”, anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu data adoptării prezentei hotărâri își pierde valabilitatea HCL nr. 10 / 19.02.2019 privind aprobarea documentației tehnico–economice – faza PT pentru lucrări de „Reabilitare strada Aleea Sion, oraș Sinaia, județul Prahova”.

Art. 4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Biroul Investiții și Achiziții și Serviciul Buget din cadrul Primăriei Orașului Sinaia.

Art.5. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință/comunicată de Secretarul general al orașului Sinaia prin intermediul Compartimentului Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică: Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Biroului Investiții și Achiziții și Serviciului Buget și Resurse Umane.

Sinaia, 17 octombrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Beneficiar: ORAȘ SINAIA, JUDEȚUL PRAHOVA
 "Reabilitare strada - Aleea Sion, Oras Siniaia, Judetul Prahova"
 STRUCT QUALITY AND BUILDING S.R.L. J23/3007/2016 RO36346871

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT OUG64/2022
 "Reabilitare strada - Aleea Sion, Oras Siniaia, Judetul Prahova"

Valoare curs euro BNR:

4.9385

Data 18/07/2023

Nr. crt.	Denumirea capitolului de cheltuieli (linie bugetară)	Buget initial			Buget actualizat la Ianuarie 2022			Rezerva de ajustare Ra		
		Valoare (fără TVA) LEI	TVA 19% LEI	Valoare (cu TVA) LEI	Valoare (fără TVA) LEI	TVA 19% LEI	Valoare (cu TVA) LEI	Valoare (fără TVA) LEI	TVA 19% LEI	Valoare (cu TVA) LEI
0	1									
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	517.50	98.33	615.83	517.50	98.33	615.83	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	517.50	98.33	615.83	517.50	98.33	615.83	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de șize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00	1,000.00	190.00	1,190.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	3,476.93	660.62	4,137.55	3,476.93	660.62	4,137.55	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	11,523.07	2,189.38	13,712.45	11,523.07	2,189.38	13,712.45	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ANEXA LA HEL. 150/17.10.2023

COSTUL DE CREDIT												
5.1	Organizare de santier	2,836.60	538.95	3,375.55	3,755.65	713.57	4,469.22	520.91	98.97	619.88		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,538.04	501.23	3,139.27	3,492.76	665.62	4,156.38	484.45	92.04	576.49		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	188.56	37.73	236.29	262.89	49.95	312.84	36.46	6.93	43.39		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,317.28	0.00	3,317.28	4,392.08	0.00	4,392.08	0.00	0.00	0.00		
5.2.1	Comisioanele si dobanda aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,507.86	0.00	1,507.86	1,996.40	0.00	1,996.40	0.00	0.00	0.00		
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stazului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	301.57	0.00	301.57	399.28	0.00	399.28	0.00	0.00	0.00		
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,507.86	0.00	1,507.86	1,996.40	0.00	1,996.40	0.00	0.00	0.00		
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de constructie/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	59,895.61	11,380.17	71,275.78	79,301.79	11,380.17	90,681.95	10,999.16	0.00	10,999.16		
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,100.00	399.00	2,499.00	2,100.00	399.00	2,499.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL CAPITOL 5		68,149.56	12,318.12	80,467.68	89,549.52	12,492.74	102,042.26	11,520.07	98.97	11,619.04		
Costul de credit pentru proiectul de investitie												
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL GENERAL		80,225.44	12,318.12	92,543.56	99,649.04	12,492.74	113,684.26	11,520.07	98.97	11,619.04		

Data,
18/07/2023

Beneficiar/Investitor,
ORAS SINAIA, JUDEȚUL PRAHOVA

STRUCT QUALITY ANDRUBUL BING S.R.L.

PRESENTE DE SEANȚA
REMUS AVVIDA

