

PRIMARIA ORASULUI SINAI

Data anunțului: **2944 din 04.10.2023**

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL- *ridicare restricție temporară de construire, schimbare destinație teren (s=1832 mp)din zonă cu caracter mixt pentru complexe, unități turistice și spații verzi amenajate pentru sport, recreere, odihnă “ în zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism “ și stabilire indicatori urbanistici pentru amplasare casă de vacanță bifamilială și anexe aferente (S.studiată=3150mp)*

Localizare:Județul Prahova, Orașul Sinaia, strada Aluniș (nr.cadastral 24986), nr. 5-7, nr.cadastral 21560;

Inițiator: SC ION MOȘ S.R.L.

Elaborator: S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal

în perioada

04.10.2023 – 20.10.2023

Persoana responsabila cu consultarea si informarea publicului:

Mihaiela Gherasim, arhitect șef Primaria Orașului Sinaia, adresa B-dul Carol I nr. 47, Sinaia, județul Prahova,

Telefon: +40 244 311 788; Fax: +40 244 314 509, email: contact@primaria-sinaia.ro

Observațiile sunt necesare în vederea întocmirii Planului Urbanistic Zonal.

Răspunsurile la observații vor fi afisate la avizierul Primariei orasului Sinaia, județul Prahova, după 15 zile de la data publicarii prezentului anunt.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PUZ:

- Etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare prin anunt pe pagina de internet a Primariei orasului Sinaia;
- Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională;