



HOTĂRÂREA NR. 168

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 4 (4A din LMI), cota de 18/23 din apartamentul nr. 8, et. 3, Tronson Corp B, nr. cad. 24398-C1-U6, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia”, cod PH-II-m-B-16701

Având în vedere referatul de aprobare nr. inreg. intern: 3392 / 10.11.2023 al domnului Primar Vlad Oprea, prin care propune neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 4 (4A din LMI), cota de 18/23 din apartamentul nr. 8, et. 3, Tronson Corp B, nr. cad. 24398-C1-U6, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia”, cod PH-II-m-B-16701.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. inreg. intern: 3393/10.11.2023;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Sinaia;

Văzând cererea nr. 28053/01.11.2023 a doamnelor Chivu Mariana Laurenția, Sandu Luana-Ștefan și Chiriță Lucia-Gabriela, prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 4 (4A din LMI), cota de 18/23 din apartamentul nr. 8, et. 3, Tronson Corp B, nr. cad. 24398-C1-U6, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia”, cod PH-II-m-B-16701;

Având în vedere adresa nr. 2477/26.10.2023 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 4 (4A din LMI), cota de 18/23 din apartamentul nr. 8, et. 3, Tronson Corp B, nr. cad. 24398-C1-U6, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia”, cod PH-II-m-B-16701;

În conformitate cu art. 4, alin.(4) și alin.(8), art. 36, alin 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b) și alin. 4 lit. f), art.139 alin.(2), coroborate cu art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 4 (4A din LMI), cota de 18/23 din apartamentul nr. 8, et. 3, Tronson Corp B, nr. cad. 24398-C1-U6, jud. Prahova, imobil alcătuit din teren în suprafață de 156,31 mp (suprafață indiviză din totalul de 805 mp din acte, 795 mp măsurată) și

construcții în suprafață utilă de 56 mp (împreună cu o suprafață indiviză de 12,4 mp -pivniță), înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Augustin Mesian și Dumitru Pastia”, cod PH-II-m-B-16701, la prețul de 22000 euro.

ART.2. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Sinaia.

ART.3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, către: Prefectul Județului Prahova, Primarul orașului Sinaia, Serviciul Urbanism și Cadastru, d-na Chivu Mariana Laurenția, d-na Sandu Luana - Ștefan și d-na Chiriță Lucia - Gabriela.

Sinaia, 14 noiembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU