



HOTĂRÂREA NR. 173

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

privind aprobarea participării la „**Programul privind creșterea capacității energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice**”, finanțat din bugetul Administrației Fondului pentru Mediu, a documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice - Primăria Orașului Sinaia”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia, înregistrat cu nr.3651/5.12.2023;
- Raportul de specialitate nr.3652/ 5.12.2023 întocmit de Biroul Investiții și Achiziții prin care se propune aprobarea participării la „**Programul privind creșterea capacității energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice**” și a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice - Primăria Orașului Sinaia**”;
- Ordinul nr. 2.641/11.10.2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a „Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”;

Văzând Avizul Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Având în vedere prevederile art.II alin.(3) din OUG 90/2023 pentru aprobarea unor măsuri de reducere a cheltuielilor bugetare pe anul 2023 în vederea încadrării în ținta de deficit bugetar asumată prin programul de convergență, precum și prin completarea și modificarea unor acte normative ;

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d) alin. (4) lit. d), alin.7), lit.i) art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” desfășurat prin Administrația Fondului pentru Mediu pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice - Primăria Orașului Sinaia*”, finanțat din bugetul Administrației Fondului pentru Mediu.

Art. 2. Se aprobă includerea veniturilor și cheltuielilor aferente obiectivului de investiții în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.3. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului în cuantum de 1,556,576.44 lei cu TVA.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a investiției în cuantum de 17,421,201.22 lei cu TVA, dintre care cheltuieli eligibile în valoare de 15,864,624.78 lei cu TVA.

Art.5. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici – faza DALI, pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice - Primăria Orașului Sinaia*”, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare și se desemnează Primarul Orașului Sinaia, ca reprezentant legal în relația cu autoritatea finanțatoare, să semneze contractul de finanțare, precum și toate actele care au legătură cu procesul de scriere, depunere, contractare și implementare a proiectului.

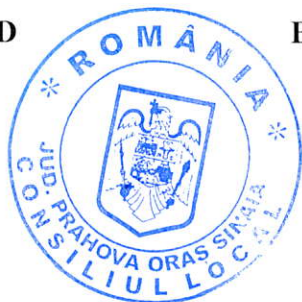
Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Serviciul Buget și Resurse Umane și Biroul de Investiții și Achiziții.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată, de Secretarul General al Orașului Sinaia prin Compartimentul Juridic, Contencios-Administrativ și Administrație Publică, Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Serviciului Buget și Resurse Umane, Biroului de Investiții și Achiziții și Serviciului Urbanism și Cadastru.

Sinaia, 07 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitie
CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE -
PRIMARIA ORASULUI SINAIA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18,000.00	-	18,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	26,155.97	4,969.63	31,125.60
3.5.	Proiectare	513,217.01	97,511.23	610,728.24
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	115,528.15	21,950.35	137,478.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,450.24	2,365.55	14,815.79
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	295,238.62	56,095.34	351,333.95
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.	Consultanța	460,000.00	87,400.00	547,400.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -Elaborare cerere de finanțare	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.7.1.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Implementare proiect	385,000.00	73,150.00	458,150.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	173,292.23	32,925.52	206,217.76
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	70,600.54	13,414.10	84,014.64
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	38,509.38	7,316.78	45,826.17
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	32,091.15	6,097.32	38,188.47
	3.8.2. Dirigenție de șantier	102,691.69	19,511.42	122,203.11
Total capitolul 3		1,271,547.56	238,174.04	1,509,721.60
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	11,109,588.94	2,110,821.90	13,220,410.84
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	6,246,437.45	1,186,823.12	7,433,260.57
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	4,037,786.48	767,179.43	4,804,965.91
4.1.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	825,365.01	156,819.35	982,184.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	404,296.41	76,816.32	481,112.73
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	337,296.41	64,086.32	401,382.73
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.2.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	67,000.00	12,730.00	79,730.00

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,322,576.23	251,289.48	1,573,865.71
4.3.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	1,100,676.23	209,128.48	1,309,804.71
4.3.2	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.3.3	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	221,900.00	42,161.00	264,061.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		12,836,461.58	2,438,927.70	15,275,389.28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	64,182.31	12,194.64	76,376.95
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	64,182.31	12,194.64	76,376.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	151,201.08	-	151,201.08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	64,182.31	-	64,182.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,836.46	-	12,836.46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	64,182.31	-	64,182.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	-	10,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	333,287.67	63,324.66	396,612.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		558,671.05	77,419.30	636,090.35
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		14,666,680.19	2,754,521.03	17,421,201.22
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11,578,067.66	2,199,832.85	13,777,900.51

In preturi la date de 15.11.2023

1 euro = 4.9701

Data:

15.11.2023

Beneficiar/Investitor

PRIMARIA ORASULUI SINAIA

Intocmit
S.C. VEST INSTAL S.R.L.



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
REMUS DAVID



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investitie

CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE -
PRIMARIA ORASULUI SINAIA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	26,155.97	4,969.63	31,125.60
3.5.	Proiectare	513,217.01	97,511.23	610,728.24
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	115,528.15	21,950.35	137,478.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,450.24	2,365.55	14,815.79
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	295,238.62	56,095.34	351,333.95
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanta	460,000.00	87,400.00	547,400.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -Elaborare cerere de finantare	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.7.1.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Implementare proiect	385,000.00	73,150.00	458,150.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistenta tehnica	173,292.23	32,925.52	206,217.76
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	70,600.54	13,414.10	84,014.64
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	38,509.38	7,316.78	45,826.17
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	32,091.15	6,097.32	38,188.47
	3.8.2. Dirigenție de șantier	102,691.69	19,511.42	122,203.11
Total capitolul 3		1,193,547.56	226,774.04	1,420,321.60
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	10,284,223.93	1,954,002.55	12,238,226.48
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	6,246,437.45	1,186,823.12	7,433,260.57
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	4,037,786.48	767,179.43	4,804,965.91
4.1.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	337,296.41	64,086.32	401,382.73
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	337,296.41	64,086.32	401,382.73
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.2.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	-	-	-

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,100,676.23	209,128.48	1,309,804.71
4.3.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	1,100,676.23	209,128.48	1,309,804.71
4.3.2	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.3.3	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		11,722,196.57	2,227,217.35	13,949,413.92
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	64,182.31	12,194.64	76,376.95
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	64,182.31	12,194.64	76,376.95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,000.00	-	10,000.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	-	10,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	333,287.67	63,324.66	396,612.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		417,469.97	77,419.30	494,889.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		13,333,214.10	2,531,410.68	15,864,624.78
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10,685,702.65	2,030,283.50	12,715,986.15

În prețuri la date de 15.11.2023

1 euro = 4.9701

Data:
15.11.2023
Beneficiar/Investitor
PRIMARIA ORASULUI SINAIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
REMUS DAVID



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE -
PRIMĂRIA ORASULUI SINAIA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18,000.00	-	18,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	-	-	-
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.	Consultanță	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții -Elaborare cerere de finanțare	-	-	-
	3.7.1.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Implementare proiect	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	-	-	-
Total capitolul 3		78,000.00	11,400.00	89,400.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	825,365.01	156,819.35	982,184.36
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.1.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	825,365.01	156,819.35	982,184.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	67,000.00	12,730.00	79,730.00
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.2.3.	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	67,000.00	12,730.00	79,730.00

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	221,900.00	42,161.00	264,061.00
4.3.1	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	-	-	-
4.3.2	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-
4.3.3	CHELTUIELI TIP 3 - NEELIGIBILE	221,900.00	42,161.00	264,061.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		1,114,265.01	211,710.35	1,325,975.36
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	141,201.08	-	141,201.08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	64,182.31	-	64,182.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,836.46	-	12,836.46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	64,182.31	-	64,182.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		141,201.08	-	141,201.08
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1,333,466.09	223,110.35	1,556,576.44
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		892,365.01	169,549.35	1,061,914.36

Intpreturi la date de 15.11.2023

1 euro = 4.9701

Data:
15.11.2023
Beneficiar/Investitor
PRIMARIA ORASULUI SINAIA

Intocmit,
S.C. VEST INSTAL S.R.L.



PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID

