



HOTĂRÂREA NR. 192

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind completarea listei bunurilor de retur predate către SC Sinaia Forever SRL, cu apartamentelor AS 1.1, AS 1.2, AS 1.3, garsoniera AN 1.7, situate pe str. Walter Mărăcineanu nr.20, bl.A. și spațiul RO-REC

Consiliul Local al Orașului Sinaia, Județul Prahova

Având în vedere:

Adresa înregistrată la Primăria Sinaia, cu nr.55374/20.12.2023, prin care SC Sinaia Forever SRL, solicită completarea listei bunurilor de retur cu spațiul RO-REC, necesar în vederea depozitării materialelor sau pentru prestarea serviciilor de tâmplărie și suplimentarea spațiilor de cazare, și cu apartamentele AS 1.1, AS 1.2, AS 1.3 și garsoniera AN 1.7, situate pe str. Walter Mărăcineanu nr.20, bl.A. în vederea creșterii veniturilor din prestarea serviciilor turistice;

- Referatul de aprobare al dlui Primar Vlad Oprea, înregistrat cu nr. 3893/21.12.2023;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă nr. 3887/21.12.2023;
- Raportul de specialitate al Comp.Juridic Contencios, Administrativ și Administrație Publică
- Raportul de specialitate al Poliției Locale - Birou Monitorizare și Control înregistrat cu nr. 3895/21.12.2023
- Contractul de asociere în participațiune nr.11785/29.06.2006, încheiat între Consiliul Local al orașului Sinaia și SC Ozer Construction SA ;
- HCL 188/2020 privind schimbarea destinației locuințelor situate în str.Walter Mărăcineanu nr.20,bl.A din locuințe în locuințe de serviciu și repartizarea acestora;
- Proiectul de Hotărâre nr. 203/21.12.2023, privind schimbarea destinației unităților locative AS1.1, AS 1.2, AS 1.3 și AN 1.7, situate în Sinaia, str. Walter Mărăcineanu nr.20, în unități pentru servicii turistice;
- HCL 131/2010, privind înființarea SC Sinaia Forever SRL;
- HCL 146/2010 privind delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică, de administrare a domeniului public și privat către SC Sinaia Forever SRL, cu completările și modificările ulterioare;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al orașului Sinaia, nr. 20383/2010 cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local al Orașului Sinaia

În conformitate cu:

Art.287 lit. b), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.c), coroborat cu art. 139, alin.(1) și (3) g) și art.196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se completează lista bunurilor de retur predate către SC Sinaia Forever SRL, cu bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri, conform anexei nr.1, parte integrală din prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă, Serviciul Buget, Direcția Poliția Locală, Resurse Umane și SC Sinaia Forever SRL.

ART.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință/comunicată de Secretarul General prin intermediul Compartimentului de Administrație Publică, Instituției Prefectului, Primarului orașului Sinaia, Biroului Patrimoniu și Protecție Civilă, Direcția Poliția Locală și SC Sinaia Forever SRL.

Sinaia, 29 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

Anexa 1 la HCL
NR.192/29.12.2023

Adresa	Denumire	Valoare inventar	Caracteristici
Calea Braşovului nr 2	Centru de Colectare DEE Nr. inventar 1800014	55.021 lei	Hală - depozitare AC = 81m.p Pardoseala : pardoseala beton Pereti : panouri – tablă cutata, profil trapezoidal, verde Tavane:sarpanta metalica cu invelitoare din tablă cutata, profil trapezoidal, verde.
Str. Walter Mărăcineanu nr.20, corp A	AP.AS 1.1 Nr.inventar 101571	123.108 lei	2 camere, suprafata = 47,59 mp Sc = 61,21 Teren Af.14,62 mp.
Str. Walter Mărăcineanu nr.20, corp A	AP.AS 1.2 Nr. inventar 101572	166.480 lei	3 camere, suprafata = 62,49 mp. Sc= 78.21 Teren af.19.19mp
Str. Walter Mărăcineanu nr.20, corp A	AP AS 1.3 Nr. inventar 101573	135.060 lei	2 camere, suprafata = 45.18 mp Sc = 57.07 Teren af. 13.88 mp
Str. Walter Mărăcineanu nr.20, corp A	AP AN 1.7 Nr.inventar 101570	106.182 lei	Garsonieră, suprafata = 31.73mp, sc = 44,52, teren af. 9,74mp

PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DVID

