

Nr. înreg. intern: 885/27.03.2024

## REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind Planul Urbanistic Zonal(PUZ) : EXTINDERE INTRAVILAN, STABILIRE ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE “IS” SI “CC”, STABILIRE INDICATORI DE URBANISM, REGIM DE ÎNĂLȚIME - ÎN VEDEREA CONSTRUIRII: 1. PARCARE PUBLICĂ SUPRAETAJATĂ CU SPAȚII COMERCIALE; 2. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 25549); 3. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 21294)” generat de imobilul din orasul Sinaia, Aleea Telegondolei, zona statie inferioară telegondolă, tarla T16, parcela P122, P121, NC 24786( Calea Codrului), NC 23403(tarla T16, parcela Cc123, Cc124), NC 23857(tarla T16, parcela Cc121), NC 24747( strada Carierelor), NC 23798(tarla T16, parcela Cc121), NC 21294(tarla T16, parcela Cc122), NC 22938(tarla T16, parcela Cc121/1), NC 24817(tarla T31, parcela Cc1), NC 25364(Aleea Telegondolei), NC 25549( tarla T16, parcela Cc121), NC 23856(tarla T16, parcela Cc121) .

Promovarea proiectului de hotarâre are la bază :

- Documentația de urbanism PUZ – piese scrise (memoriu și regulament local de urbanism aferent) și piese desenate ;
- Avizul Consiliului Județean Prahova nr.006/20.03.2024 ;
- Punctul de vedere favorabil nr.3/17.01.2024 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova ;

Propunem aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal(PUZ) – „ **EXTINDERE INTRAVILAN, STABILIRE ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE “IS” SI “CC”, STABILIRE INDICATORI DE URBANISM, REGIM DE ÎNĂLȚIME - ÎN VEDEREA CONSTRUIRII: 1. PARCARE PUBLICĂ SUPRAETAJATĂ CU SPAȚII COMERCIALE; 2. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 25549); 3. CONSTRUIRE HOTEL (nr. cadastral 21294)”**

generat de imobilul din orasul Sinaia, Aleea Telegondolei, zona statie inferioară telegondolă, tarla T16, parcela P122, P121, NC 24786( Calea Codrului), NC 23403(tarla T16, parcela Cc123, Cc124), NC 23857(tarla T16, parcela Cc121), NC 24747( strada Carierelor), NC 23798(tarla T16, parcela Cc121), NC 21294(tarla T16, parcela Cc122), NC 22938(tarla T16, parcela Cc121/1), NC 24817(tarla T31, parcela Cc1), NC 25364(Aleea Telegondolei), NC 25549( tarla T16, parcela Cc121), NC 23856(tarla T16, parcela Cc121) .

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
VLAD OPREA

