



HOTĂRÂREA NR. 39

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/20 iulie 2023 privind aprobarea proiectului de investiții, a documentației și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
”Înființarea unui centru de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia, județ Prahova (8810 CZ - V - I), cu o capacitate totală de 75 de locuri - prin Construire centru de zi pentru persoane vârstnice, parcare, împrejmuire, branșamente utilități și organizare de șantier”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vlad Oprea, Primarul orașului Sinaia, înregistrat cu nr. 824/21.03.2024;
- Raportul de specialitate nr.825 /21.03.2024 întocmit de Biroul Investiții și Achiziții prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/20 iulie 2023 privind aprobarea participării la Planul Național de Redresare și Reziliență, pentru apelul de proiecte „PNRR/2023/C13/I4 Construirea, echiparea, operaționalizarea și funcționarea serviciilor sociale a 71 de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, Componenta C13 Reforme Sociale, Investiția I4. Crearea unei rețele de Centre de Zi de Asistență și Recuperare pentru Persoane Vârstnice” și a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții “Înființarea unui centru de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia, județ Prahova (8810 CZ - V - I), cu o capacitate totală de 75 de locuri”, în Orașul Sinaia, Județul Prahova;
- Decizia 2021/0309 a Ministrului Muncii și Solidarității Sociale de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării Planului de Redresare și Reziliență a României și de aprobare a Ghidului de finanțare a proiectului „PNRR/2023/C13/MMSS/I4 - Centre de Zi de Asistență și Recuperare pentru persoane vârstnice; Componenta 13 Reforme Sociale – Investiția I4 Crearea unei rețele de Centre de Zi de Asistență și Recuperare pentru Persoane Vârstnice”;

Văzând Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Sinaia;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, articolul 59;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și lit. e), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se modifică art. 4 din |Hotărârea Consiliului Local nr. 106/20 iulie 2023, care va avea următorul conținut:

”Art.4. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, după cum urmează:

4.1.1. **valoarea totală a proiectului** de 6.514.844,92 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 1.226.809,30 lei;

4.1.2. **cheltuieli eligibile** în valoare de 6.102.436,54 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 1.148.451,70 lei

4.1.3. **cheltuieli neeligibile** în valoare de 412.408,38 lei (fără TVA) la care se adaugă TVA în valoare de 78.357,60 lei constituite din:

- Subcap.3.7 - Consultanță în valoare de 130.000 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 24.700,00 lei
- Subcap. 5.3. - Cheltuieli diverse și neprevăzute în valoare de 105.370,88 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 20.020,47 lei
- Subcap. 5.4. - Cheltuieli pentru informare și publicitate în valoare de 5.000,00 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 950,00 lei
- Cheltuieli pentru funcționarea centrului social, conform Ghidului de Finanțare, în valoare de 172.037,50 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 32.687,13 lei

4.1.4. **caracteristici tehnice:**

- Localizare: strada Spitalului nr.2, numar cadastral 25426, teren 20110 m² ;
- Suprafața construită clădire: 639 mp;
- Dimensiuni maxime clădire 33.95 m x 21.20 m;
- Regim de înălțime P
- Capacitate: cca 50 beneficiari zilnici pentru serviciile de zi de asistență și recuperare și cca 25 de beneficiari zilnici pentru serviciile de îngrijire la domiciliu.”

Art. 2. Se modifică articolul 8 din |Hotărârea Consiliului Local nr. 106/20 iulie 2023, în sensul că se aprobă cererea de finanțare modificată conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre, și se mențin anexele specifice aprobate prin aceeași hotărâre.

Art.3. Restul articolelor din |Hotărârea Consiliului Local nr. 106/20 iulie 2023, rămân neschimbate.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Serviciul Buget și Resurse Umane și Biroul de Investiții și Achiziții.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin Compartimentul Juridic, Contencios-Administrativ și Administrație Publică, Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Serviciului Buget și Resurse Umane și Biroului de Investiții.

Sinaia, 25 martie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Planul Național de Redresare și Reziliență
Componenta C13 - REFORME SOCIALE

Investiția I4 Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice

Titlu apel: PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice

Anexa 1 - Model A

RECTIFICARE

Formularul Cererii de finanțare

0. INFORMAȚII PRIVIND APELUL DE PROIECTE

REFERINȚA APELULUI DE PROIECTE	PNRR/2023/C13/MMSS/I4./ Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice
Tipul asistenței financiare nerambursabile solicitate	PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ
Pilonul	<i>PILONUL V. Sănătate, precum și reziliență economică, socială și instituțională</i>
Componenta	<i>COMPONENTA C13 - REFORME SOCIALE</i>
INVESTIȚIA	<i>INVESTIȚIA I4 - Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice</i>

1. INFORMAȚII PRIVIND SOLICITANTUL/LIDERUL DE PARTENERIAT

1.1. Informații solicitant/lider de parteneriat

DENUMIREA SOLICITANTULUI	<i>U.A.T. Oraș Sinaia</i>
Tip	<i>Public</i>
Tip	
Codul de înregistrare fiscală	<i>2844103</i>
Adresa sediului social	<i>jud. Prahova, Oraș Sinaia, Bld. Carol I, nr. 47</i>
Email	<i>gheaus.cristina@primaria-sinaia.ro</i>
Tipul solicitantului	<input checked="" type="checkbox"/> UAT <input type="checkbox"/> SPAS <input type="checkbox"/> ADI

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile privind Solicitantul de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

1.2. Taxa pe valoarea adăugată

Instituția este plătitoare de TVA?

Da

Nu

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

1.3. Reprezentantul legal al Solicitantului

Reprezentantul legal al solicitantului este persoana care are dreptul, conform actelor de constituire/ statut/ hotărâre judecătorească de constatare a rezultatelor alegerilor și de constituire a consiliului local/ decizii ale organelor competente/alte documente în funcție de tipul de aplicant, să reprezinte instituția și să semneze în numele acesteia

Numele	Oprea Vlad Gheorghe
Funcția	reprezentant legal, primar
Numărul de telefon	+40 721 200 771
Numărul de fax	+40 244 314 509
Email	contact@primaria-sinaia.ro

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului, în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

1.4. Persoana de contact

Completați această secțiune doar dacă persoana de contact este diferită de reprezentantul legal.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Persoana de contact este persoana desemnată de Solicitant să mențină contactul cu Coordonatorul de reformă și investiție în procesul de evaluare și selecție a cererii de finanțare.

Numele	Oprea Vlad Gheorghe
Funcția	reprezentant legal, primar
Numărul de telefon	+40 721 200 771
Numărul de fax	+40 244 314 509
Email	contact@primaria-sinaia.ro

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului, în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

1.5. Persoana responsabilă cu operațiunile financiare

Persoana responsabilă cu operațiunile financiare este persoana care are dreptul de semnătură în cadrul operațiunilor financiar-bancare.

Numele	Paula Vasile
Funcția	Contabil
Numărul de telefon	+(40) 724 559 150
Numărul de fax	+40 244 314 509
Email	paula.vasile@primaria-sinaia.ro

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului, în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

1.6. Trezoreria/Banca

Denumirea băncii (sucursalei)	Trezorarie Bușteni
Sediul băncii	Bușteni, jud. Prahova
SWIFT	
Codul IBAN	RO97TREZ52921A428801XXXX SD - Fonduri Externe Nerambursabile

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, se vor completa informațiile de mai sus pentru fiecare membru al parteneriatului în cadrul secțiunii 2 a cererii de finanțare.

2. INFORMAȚII DESPRE MEMBRII PARTENERIATULUI

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, toate subsecțiunile de la capitolul 1 al cererii de finanțare se vor completa pentru toți membrii parteneriatului.

NU E CAZUL

3. INFORMATII DESPRE PROIECT

3.1. Titlul proiectului Localizarea proiectului

3.2.

TITLUL PROIECTULUI:	”Înființarea unui centru de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia, județ Prahova (8810 CZ - V - I) , cu o capacitate totală de 75 de locuri - prin Construire centru de zi pentru persoane vârstnice, parcare, împrejmuire, bransamente utilități și organizare de șantier”
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Locul de implementare al proiectului: ... Completați cu adresa completă a locului de implementare a proiectului (țară, regiunea de dezvoltare, județ, localitate de implementare proiect, adresă)

Localizare: orasul Sinaia, judetul Prahova

Adresa: JUD. PRAHOVA, ORAS SINAI, STR. SPITALULUI 2 , NR. CAD. 25426

Suprafata teren: 20 110 m²

Relatia cu zonele invecinate:

- la nord- proprietate orasul Sinaia
- la sud- Spitalul Orasenesc Sinaia

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

- la est – str. Badea Cârțan

- la vest- str. Spitalului

Cai de acces:

Drumul de acces pentru constructia propusa este din strada Spitalului, situata pe partea sudica a terenului.

Surse de poluare:

Nu exista surse de poluare.

Particularitati de relief

Sinaia e un oras cadastrat pe teritoriul judetului Prahova, situat la poalele muntilor Bucegi si cunoscut datorita importantei sale turistice. Amplasat intr-o zona muntoasa pe valea raului Prahova, altitudinea orasului variaza intre 767m si 1055m. Localitatea este situata pe cea mai circulata vale transcarpatica a Romaniei - Valea Prahovei, respectiv DN1 E60 si magistrala feroviara dubla, electrificata Bucuresti - Brasov. Din punct de vedere geologic Sinaia se incadreaza in zona de contact de Bratocea a panzei de Ceahlau a Carpatilor Orientali care acopera marginea de est a Masivului Bucegi, situandu-se in suita stratigrafica a Stratelor de Sinaia superioare.

Din punct de vedere geologic acesti munti corespund "Stratelor de Sinaia" -Cretacic inferior, excesiv cutate, dar care in ansamblu sunt larg boltite si constituie un anticlinal cu axul SV-NE. Cutarea puternica a acestor strate sse datoreaza impingerii pe care au suferit-o prin inaintarea spre E a flancului estic a zonei cristalino-mezozoica. Stratele de Sinaia sunt: de varsta Cretacic inferior - Neocomian. Ele reprezinta o

serie de strate puternic dislocate alipite de cristalinelul Carpatilor Orientali si se apreciaza ca au o grosime de cateva sute de metri. Aceasta serie e formata din: sisturi moi argiloase, argilo marnoase. argilo silitice, uneori foioase fata de o proportie redusa a unor gresil subtiri de 1-2 cm.

Conform normativului P 100-1/2013 - zonarea teritoriului Romaniei in termeni de valori de varf ale acceleratiei terenului de proiectare ($a_g=K_s \cdot g$) pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta $IMR=225$ ani, orasul Sinaia se incadreaza la $K_s=0,30$, iar dupa zonarea in functie de valorile perioadei de control (colt), $T_c=0,7$ s.

Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Amplasamentul are asigurate urmatoarele utilitati: apa potabila, canalizare, electricitate, gaze naturale.

Posibilitati de asigurare a utilitatii

1. Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă se face din rețeaua stradală a localității prin intermediul unui bransament nou propus.

2. Evacuarea apelor uzate

Instalațiile interioare de apă se vor conecta la rețelele de utilități din incintă prin intermediul căminelor de canalizare

3. Asigurarea agentului termic, dacă este cazul

Sistemul de încălzire pentru imobilul propus, va fi de tip mixt: centrala termică și instalație de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apă caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent.

4. Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică realizează de la rețeaua orășenească.

Se va menționa, de asemenea, numărul documentului care atestă proprietatea/administrarea/concesiunea asupra terenului pe care se realizează investiția, precum și, dacă este cazul, modificările și completările ulterioare la respectivul document. De asemenea, se va menționa numărul, data și tipul documentului prin care se constituie dreptul de a realiza implementarea proiectului, în conformitate cu prevederile ghidului specific.

CARTE FUNCIARĂ NR. 25426 nr. cerere 112719 / 17.07.2023

3.3. Descrierea proiectului

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Programul de investiții se adresează autorităților administrației publice locale care pot depune cereri de finanțare individual sau în parteneriat cu alți furnizori publici sau privați de servicii sociale, în procedură competitivă și transparentă.

Construcțiile finanțate în cadrul acestui program de investiții vor asigura spațiul necesar funcționării următoarelor categorii de servicii sociale prevăzute în Nomenclatorul serviciilor sociale aprobat prin HG nr. 867/2015 cu modificările și completările ulterioare: „8810 CZ-V-I centre de zi de asistență și recuperare” cu echipe mobile de îngrijire la domiciliu sau în complementaritate cu servicii de tip „8810 ID-I Unitate de îngrijire la domiciliu”, având o capacitate de cca. 50 de beneficiari zilnici pentru serviciile de zi de asistență și recuperare și pentru cca. 25 de beneficiari zilnici pentru serviciile de îngrijire la domiciliu.

În cadrul acestei secțiuni se va descrie proiectul, pe scurt.

Centrul de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia va avea scopul de a oferi acces la servicii de îngrijire pe termen lung de calitate pentru persoanele în vârstă pentru asistență și reabilitare. Centrul va avea o echipă mobilă care va furniza servicii de asistență socială și servicii de reabilitare, dar și îngrijire personală la domiciliu pentru persoanele vârstnice care nu se pot deplasa la acest centru finanțat. Funcțiunile acestui centru vor avea în vedere completarea standardelor minime de calitate, care să permită acoperirea unei palete largi de funcțiuni.

Acest centru finanțat va avea în funcționalitate:

1. Activități de consiliere psihosocială și informare (conform 8810CZ - V - I)
2. Activități de recuperare / reabilitare funcțională: kinetoterapie, fizioterapie, gimnastică medicală, terapie ocupațională, psihoterapie, psihopedagogie și altele asemenea prin compartimente specializate
3. Îngrijirea, supravegherea și menținerea sănătății cu servicii de îngrijire personală, atât în cadrul centrului cât și la domiciliu prin echipe mobile, pentru persoane vârstnice dependente (inclusiv deci ABVZ - 8810 - ID - I)
4. Servicii de îngrijire personală, pentru acordarea ajutorului necesar îndeplinirii activităților uzuale ale vieții zilnice: a) activități de bază , b) activități instrumentale ale vieții zilnice
5. Posibilitatea supravegherii acestor persoane vârstnice prin servicii de supraveghere de noapte, la domiciliul acestora, ca servicii de tip respiro
6. Servicii sociale cu proceduri de colaborare în vederea asigurării managementului de caz
7. Acordarea de alimente, ajutoare materiale
8. Servicii medicale primare și de specialitate

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

9. Alte servicii suport: servicii prin dispozitive electronice pentru apelul cu ușurință la serviciul social, scaune cu rotile, sesizarea necesității unor lucrări de adaptare a locuinței, etc. .

Suprafața construită va fi de 639 metri pătrați, asigurând în cadrul suprafeței terenului și locurile de parcare aferente și necesare derulării activității infrastructurii sociale, locuri de parcare destinate și persoanelor cu dizabilități în incintă. Construcția finanțată va cuprinde intrări ce vor fi prevăzute și cu rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități, o sală de yoga + fitness, un cabinet psihologic / psihosocial, un cabinet de îngrijire personală, un cabinet medical de specialitate, o recepție pentru înregistrarea tururilor vârstnicilor, o sală de mese pentru prepararea hranei, vestiare pentru vârstnici dar și pentru angajații centrului, o încăpere destinată spălătoriei, un oficiu, grupuri sanitare aferente publicului, dar și două grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilități, un depozit demateriale, un depozit pentru cărucioare. Astfel această construcție va găzdui cca. **50 de beneficiari zilnici** pentru serviciile de zi de asistență și recuperare și pentru cca. 25 de beneficiari zilnici pentru serviciile de îngrijire la domiciliu. Terenul pe care va fi construită clădirea va avea cel puțin: un spațiu verde (parc / grădină și alei) necesar pentru activitățile în aer liber, spații necesare pentru staționarea / parcare a unui număr de minimum 5 mijloace de transport pentru serviciul mobil, suplimentar se vor aloca locuri și pentru publicul și personalul centrului, se va asigura terenul necesar pentru petrecerea timpului în aer liber.

3.3.1. Obiectivele proiectului

Se vor specifica obiectivul general al priorității de investiții la care răspunde proiectul și obiectivele specifice ale proiectului descrise la pct.1.1. din ghid.

În obiectivul general trebuie descris accesul la servicii de îngrijire pe termen lung acordate în centrul de zi de asistență și recuperare și la servicii de îngrijire personală la domiciliu pentru persoanele vârstnice dependente care nu se pot deplasa la centru, asigurate prin echipele mobile.

Obiectivele trebuie să fie SMART, respectiv formulate clar, cuantificate și în strânsă corelare cu activitățile și rezultatele (output) prevăzute a se obține. În general, obiectivele specifice sunt atinse ca urmare a realizării unei activități / set de activități (componente) din cadrul proiectului, în timp ce atingerea obiectivului general este o consecință a îndeplinirii obiectivelor specifice.

Obiectiv general: Creșterea gradului de integrare și de acces la serviciile sociale și de inserție socio profesională a unor categorii defavorizate, dezvoltarea unor politici active de simulare a formalizării muncii și creștere a impactului și calității serviciilor de asistență socială și de ocupare coroborat cu stimularea accesului pe piața forței de muncă prin dezvoltarea unor formule flexibile de lucru și a unor măsuri de activarea în zona economiei circulare.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Obiectivul general al Componentei C13 este de a sprijini persoanele cele mai vulnerabile, inclusiv lucrătorii, copiii, persoanele cu dizabilități, persoanele inactive și persoanele în vârstă, prin sporirea accesului la servicii sociale.

Obiectiv specific: Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice

Se distinge nevoia înființării unui Centru de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, având în vedere îmbătrânirea demografică accentuată datorată factorilor endogeni și exogeni, precum soldul negativ al migrației externe, al ratelor scăzute de natalitate și creșterii speranței de viață. Prezenta investiție ar presupune dezvoltarea serviciilor de asistență și îngrijire atât în cadrul unui centru de zi, cât și la domiciliu, sporind astfel bunăstarea comunitară și creșterea rezilienței serviciilor rezidențiale publice. Se identifică faptul că România s-a angajat deja în reforme profunde ale asistenței sociale prin creșterea capacităților administrative a unităților, dezvoltarea de noi unități și oferirea serviciilor prin personal calificat.

Se identifică de altfel, la nivelul U.A.T. Oraș Sinaia, și un număr crescut de persoane ce necesită asistență și îngrijire de lungă durată - 1.509 persoane cu nevoi de îngrijire de lungă durată, această cerere nefiind acoperită de asistența de specialitate, datorită lipsei unui centru de zi de asistență și recuperare, dar și datorită lipsei de unități de îngrijire la domiciliu.

Impactul asupra acestor categorii de beneficiari ai serviciului de asistență și recuperare vor fi monitorizați spre îndeplinirea indicatorilor specifici de proiect:

- a) număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice construire nZEB, echipate și dotate - 1 bucata
- b) Număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice licențiate - 1 bucată
- c) număr de echipe mobile de îngrijire la domiciliu funcționale sau unități de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice licențiate în U.A.T. în urma finanțării - 1 bucată
- d) Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de serviciile centrului de zi prin proiect - 50 de persoane
- e) Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de servicii de îngrijire la domiciliu (beneficiari unici) complementar centrului de zi / în cadrul centrului de zi înființat - 25 de persoane

3.3.2. Date generale privind investiția propusă

Centrul de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia va avea scopul de a oferi acces la servicii de îngrijire pe termen lung de calitate pentru persoanele

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

în vârstă pentru asistență și reabilitare. Centrul va avea o echipă mobilă care va furniza servicii de asistență socială și servicii de reabilitare, dar și îngrijire personală la domiciliu pentru persoanele vârstnice care nu se pot deplasa la acest centru finanțat. Funcțiunile acestui centru vor avea în vedere completarea standardelor minime de calitate, care să permită acoperirea unei palete largi de funcțiuni.

Localizare: orasul Sinaia, judetul Prahova

Adresa: JUD. PRAHOVA, ORAS SINAIA, STR. SPITALULUI 2 , NR. CAD. 25426

Suprafata teren: 20 110 m²

Relatia cu zonele invecinate:

- la nord- proprietate orasul Sinaia
- la sud- Spitalul Orasenesc Sinaia
- la est – str. Badea Cârțan
- la vest- str. Spitalului

Cai de acces:

Drumul de acces pentru constructia propusa este din strada Spitalului, situata pe partea sudica a terenului.

Surse de poluare:

Nu exista surse de poluare.

Particularitati de relief

Sinaia e un oras cadastrat pe teritoriul judetului Prahova, situat la poalele muntilor Bucegi si cunoscut datorita importantei sale turistice. Amplasat intr-o zona muntoasa pe valea raului Prahova, altitudinea orasului variaza intre 767m si 1055m. Localitatea este situata pe cea mai circulata vale transcarpatica a Romaniei - Valea Prahovei, respectiv DN1 E60 si magistrala feroviara dubla, electrificata Bucuresti - Brasov. Din punct de vedere geologic Sinaia se incadreaza in zona de Bratocea a panzei de Ceahlau a Carpatilor Orientali care acopera marginea de est a Masivului Bucegi, situandu-se in suita stratigrafica a Stratelor de Sinaia superioare.

Din punct de vedere geologic acesti munti corespund "Stratelor de Sinaia" -Cretacic inferior, excesiv cutate, dar care in ansamblu sunt larg boltite si constituie un anticlinal cu axul SV-NE.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Cutarea puternica a acestor strate sse datoreaza impingerii pe care au suferit-o prin inaintarea spre E a flancului estic a zonei cristalino-mezozoica. Stratele de Sinaia sunt: de varsta Cretacic inferior - Neocomian. Ele reprezinta o

serie de strate puternic dislocate alipite de cristalinel Carpatilor Orientali si se apreciaza ca au o grosime de cateva sute de metri. Aceasta serie e formata din: sisturi moi argiloase, argilo marnoase. argilo silitice, uneori foioase fata de o proportie redusa a unor gresil subtiri de 1-2 cm.

Conform normativului P 100-1/2013 - zonarea teritoriului Romaniei in termeni de valori de varf ale acceleratiei terenului de proiectare ($a_g=K_s \cdot g$) pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta $IMR=225$ ani, orasul Sinaia se incadreaza la $K_s=0,30$, iar dupa zonarea in functie de valorile perioadei de control (colt), $T_c=0,7$ s

Nivel de echipare tehnico edilitara a zonei

Amplasamentul are asigurate urmatoarele utilitati: apa potabila, canalizare, electricitate, gaze naturale.

Posibilitati de asigurare a utilitatilor

1. Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă se face din rețeaua stradala a localitatii prin intermediul unui bransament nou propus.

2. Evacuarea apelor uzate

Instalațiile interioare de apă se vor conecta la rețelele de utilități din incintă prin intermediul căminelor de canalizare.

3. Asigurarea agentului termic, dacă este cazul

Sistemul de incalzire pentru imobilul propus, va fi de tip mixt: centrala termica si instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apă caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent

4. Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrice realizeaza de la rețeaua oraseneasca.

Acest centru finanțat va avea în funcționalitate:

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

1. Activități de consiliere psihosocială și informare
2. Activități de recuperare / reabilitare funcțională: kinetoterapie, fizioterapie, gimnastică medicală, terapie ocupațională, psihoterapie, psihopedagogie și altele asemenea prin compartimente specializate
3. Îngrijirea, supravegherea și menținerea sănătății cu servicii de îngrijire personală, atât în cadrul centrului cât și la domiciliu prin echipe mobile, pentru persoane vârstnice dependente.
4. Servicii de îngrijire personală, pentru acordarea ajutorului necesar îndeplinirii activităților uzuale ale vieții zilnice: a) activități de bază , b) activități instrumentale ale vieții zilnice
5. Posibilitatea supravegherii acestor persoane vârstnice prin servicii de supraveghere de noapte, la domiciliul acestora, ca servicii de tip respiro
6. Servicii sociale cu proceduri de colaborare în vederea asigurării managementului de caz
7. Acordarea de alimente, ajutoare materiale
8. Servicii medicale primare și de specialitate
9. Alte servicii suport: servicii prin dispozitive electronice pentru apelul cu ușurință la serviciul social, scaune cu rotile, sesizarea necesității unor lucrări de adaptare a locuinței, etc. .

Suprafața construită va fi de 639 metri pătrați, asigurând în cadrul suprafeței terenului și locurile de parcare aferente și necesare derulării activității infrastructurii sociale, locuri de plcare destinate și persoanelor cu dizabilități în incintă. Construcția finanțată va cuprinde intrări ce vor fi prevăzute și cu rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități, o sală de yoga + fitness, un cabinet psihologic, un cabinet de îngrijire personală, un cabinet medical de specialitate, o recepție pentru înregistrarea tururilor vârstnicilor, o sală de mese pentru prepararea hranei, vestiare pentru vârstnici dar și pentru angajații centrului, o încăpere destinată spălătoriei, un oficiu, grupuri sanitare aferente publicului, dar și două grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilități, un depozit de materiale, un depozit pentru cărucioare. Terenul pe care va fi construită clădirea va avea cel puțin: un spațiu verde (parc / grădină și alei) necesar pentru activitățile în aer liber, spații necesare pentru staționarea / parcare a unui număr de minimum 5 mijloace de transport pentru serviciul mobil, suplimentar se vor aloca locuri și pentru publicul și personalul centrului, se va asigura terenul necesar pentru petrecerea timpului în aer liber.

Așadar organizarea spațiului va avea următoarele facilități:

1. Spațiu de acces (winfang);
2. Spațiu recepție/informare/telefon;
3. Spațiu destinat specialiștilor și conducerii;
4. Spațiu destinat serviciilor medicale (un cabinet medical dotat), inclusiv spațiu pentru izolarea persoanei cu boli infecțioase;
5. Spații dedicate serviciilor de îngrijire personală (frizerie, manichiură, pedichiură, sală de duș, vestiar, spălătorie pentru beneficiari);
6. Spațiu multifuncțional recuperare/reabilitare fizică, fizioterapie;
7. Spații multifuncționale pentru măsuri de recuperare/reabilitare psihică/cameră

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

senzorială;

8. Spațiu multifuncțional pentru activități de petrecere a timpului liber (mișcare și activități fizice în sală/gimnastică, terapie ocupațională/ activități artistice, educaționale ș.a.);
9. Spațiu destinat servirii mesei, dotată cu mobilier adecvat;
10. Spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei;
11. Spațiu dedicat serviciului de îngrijire la domiciliu (birou personal și spații de depozitare echipamente);
12. Spații pentru activități de rehabilitare fizică în aer liber (grădinărit, plimbări, dans, gimnastică de întreținere);
13. Spații tehnice pentru utilități;
14. Spații igienico-sanitare;
15. Spațiu depozitare scaune cu rotile;
16. Spațiu pentru păstrarea dosarelor dotate cu fișete/dulapuri închise;
17. Spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie închise;
18. Spațiu pentru depozitarea medicamentelor și tot auxiliarului medical - închis și cu acces limitat.

Centrul va deține spații comune și spații cu destinație specială proiectate modular/multifuncțional, astfel încât să poată acoperi cel puțin următoarele funcțiuni pentru beneficiari și personal:

- spații special amenajate pentru programele de integrare/reintegrare socială în vederea prevenirii și combaterii riscului de excluziune socială
- spații special amenajate pentru serviciile de recuperare/reabilitare funcțională (cabinete/săli/băi, etc.)
- spații special amenajate pentru serviciile de îngrijire, supraveghere și menținere a sănătății
- spații amenajate pentru alte servicii de suport
- Amenajarea spațiilor comune și a spațiilor cu destinație specială

Toate spațiile destinate beneficiarilor vor fi accesibilizate și pentru persoanele cu dizabilități, conform normativului privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap NP 051-2012 Revizuire NP 051/2000 aprobat prin ordinul MDRAP nr. 189/2013. De asemenea, toate încăperile vor fi dotate și explicitate în cadrul proiectului tehnic, cu dotări / echipamente, materiale, aparatură și mobilierul necesar pentru asigurarea funcționalităților descrise și pentru conformarea cu specificațiile din standardele minime de calitate prevăzute în Ordinul MMSS nr. 29/2019, cu modificările aduse ulterior.

Durata aferentă funcționării centrului de zi finanțat va fi minimum 10 ani de la încheierea perioadei de implementare.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

3.3.3.Contextul

În cadrul acestei subsecțiuni se va face referire la detalii cu privire la complementaritatea cu alte proiecte finanțate în cadrul altor programe/axe prioritare/priorități de investiții/operațiuni.

Descrieți contextul economic, social, demografic în care se va implementa proiectul.

Se va descrie modul în care proiectul relaționează/se încadrează/răspunde unei strategii naționale în domeniu, modul în care proiectul se corelează cu alte proiecte finanțate din fonduri publice/private în regiune/ județ, modul în care proiectul se încadrează în strategia locală/județeană de dezvoltare, strategia de dezvoltare a serviciilor sociale etc. completând tabelul de mai jos:

Documentul relevant	
Complementaritate cu alte proiecte	
1. ECO - BUS / POR 2014-2020 - 19.886.819,9 RON - PROIECT FINALIZAT ● cod SMIS 120346	Proiectul propus spre finanțare este complementar proiectului ECO - BUS , contract de finanțare nr.4230/25.04.2019, cod SMIS 120346, prin faptul că se asigură la nivelul orașului Sinaia, transportul urban fiind asigurat într-un mod sustenabil pentru călătorii orașului, cu precădere pentru persoanele vârstnice care urmează să beneficieze de serviciile centrului de zi. Astfel U.A.T. Sinaia a urmărit dezvoltarea unui transport public auto de calatori de înalta calitate, atractiv și eficient pe teritoriul Orașului
2. Dezvoltarea infrastructurii de sănătate - dotare ambulatoriu / POR 2014-2020 - 9.705.783,39 RON - în implementare ● cod SMIS 123671	Obiectivul general avut în vedere în cadrul acestei investiții este strâns corelat cu obiectivul general al acestei investiții. Mai precis, creșterea accesului la servicii de îngrijire medicală primară a persoanelor rezidente și nerezidente din orașul Sinaia, județul Prahova, este corelat cu obiectivul Componentei C13 care este de a sprijini persoanele cele mai vulnerabile, inclusiv lucrătorii, copiii, persoanele cu dizabilități, persoanele inactive și persoanele în vârstă, prin sporirea accesului la servicii sociale, inclusiv prin servicii medicale de calitate
3. WIFI4EU / Mecanismul pentru interconectarea Europei - 74.316,51 ron - finalizat	Conectarea prin 11 hotspot-uri va oferi nu doar accesul la internet în zonele orașului Sinaia unde au fost instalate, spre a fi conectați la o rețea publică de internet, dar cu siguranță va fi complementară tehnologiilor IoT și dispozitivelor de urmărire a stării de sănătate pentru a oferi o interconectare propice și transmisiuni de date la niveluri de viteză ridicate, scurtând durata proceselor tehnologice specifice.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

<p>4. Sistem inteligent de management urban / Planul Național de Redresare și Reziliență - 2.928.573,01 ron - în implementare</p> <ul style="list-style-type: none">● C10-I1.2-67	<p>Prin sistemele inteligente de management urban se urmărește crearea unor infrastructuri TIC spre folosul cetățenilor orașului Sinaia, cetățeni de toate vârstele ce vor putea beneficia de un mediu sigur, prin sporirea protecției împotriva criminalității sau infracționalității, bucurându-se de un mediu propice de a trăi.</p>
<p>Integrarea cu strategiile existente</p>	
<p>Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale din județul Prahova în perioada 2021 - 2027</p>	<p>În prezent, situația macro națională ne reflectă faptul că România se confruntă cu o îmbătrânire rapidă a populației, având în prezent 3.7 milioane de persoane în vârstă de 65 de ani sau mai mult, aproximativ 19.2% din total populație, iar până în anul 2050 se preconizează atingerea unui procent de 27.7%. În cadrul județului Prahova se identifică conform Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale județene, la nivelul U.A.T. Sinaia, grupurile țintă ale strategiei adoptate ca fiind:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Copil și / sau familie2. Persoane cu dizabilități3. Persoane vârstnice - POTRIVIT LEGII nr. 292/2011 a asistenței sociale, persoanele vârstnice sunt reprezentate de acele persoane care au împlinit vârsta de 65 de ani4. Victime ale violenței în familie5. Persoane fără adăpost6. Persoane private de libertate7. Persoane cu diferite adicții8. Victime ale traficului de persoane <p>Se știe că la nivelul localităților componente ale județului Prahova, își desfășoară activități de asistență socială prin structurile proprii ca direcții, servicii, compartimente, serviciile publice locale de asistență socială. Astfel în cadrul U.A.T. Sinaia se identifică Complexul de Servicii Comunitare Sinaia, în care își desfășoară activitatea DGASPC Sinaia, ce dispune de un centru de plasament, centru rezidențial de tip familial, centru de zi pentru consiliere și sprijin copii și părinți, ce dispune de o capacitate de 114 locuri / lună.</p>

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

	<p>Conform Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale (perioada 2021-2027) se identifică măsuri adoptate cu privire la serviciile sociale în domeniul protecției copilului și protecției persoanelor adulte cu dizabilități, pe baza rapoartelor Direcțiilor Generale de Asistență Locală.</p> <p>Se distinge nevoia înființării unui Centru de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, având în vedere îmbătrânirea demografică accentuată datorată factorilor endogeni și exogeni, precum soldul negativ al migrației externe, al ratelor scăzute de natalitate și creșterii speranței de viață. Prezenta investiție ar presupune dezvoltarea serviciilor de asistență și îngrijire atât în cadrul unui centru de zi, cât și la domiciliu, sporind astfel bunăstarea comunitară și creșterea rezilienței serviciilor rezidențiale publice. Se identifică faptul că România s-a angajat deja în reforme profunde ale asistenței sociale prin creșterea capacităților administrative a unităților, dezvoltarea de noi unități și oferirea serviciilor prin personal calificat.</p> <p>SURSĂ: https://www.copilprahova.ro/despre-noi/strategii/strategia-de-dezvoltare-a-serviciilor-sociale-din-judetul-prahova-in-perioada-2021-2027</p>
Legea 17/2000	<p>Conform celor menționate precizăm faptul că grupul țintă va fi populația vârstnică în vârstă de 65 de ani și peste 65 de ani ce vor îndeplini următoarele caracteristici, conform legii 17/2000:</p> <ul style="list-style-type: none">a) persoana nu are familie sau nu se află în întreținerea unei sau unor persoane obligate la aceasta conform dispozițiilor legale în vigoareb) nu are locuință și nici posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit pe baza resurselor propriic) nu realizează venituri proprii sau acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea îngrijirii necesare

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

	<p>d) nu se poate gospodări singură sau necesită îngrijire specializată</p> <p>e) se află în imposibilitatea de a-și asigura nevoile sociomedicale, datorită bolii ori stării fizice sau psihice</p> <p>Evaluarea persoanei vârstnice și întocmirea planului de îngrijire se realizează cu respectarea prevederilor art. 27 (1) și (2) din legea 17/2000, precum și cu respectarea articolelor 44,47,48 (1) și (2), art. 50 și dispozițiile legii nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, se respectă consimțământul persoanei evaluate sau se evaluează în comisia anchetei sociale</p> <p>SURSĂ: https://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/196545</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pentru toate strategiile/documentele cu privire la care este indicată relevanța/complementaritatea proiectului se vor menționa sursele/link-urile unde acestea pot fi accesate.

3.3.4. Justificare

Descrieți cum proiectul propus va conduce la îndeplinirea obiectivelor priorității de investiție PNRR. Justificați oportunitatea proiectului în contextul identificat la punctul 3.3.3. Informațiile cu privire la obiectivele proiectului, la contextul proiectului, precum și cele privind justificarea necesității implementării proiectului trebuie să fie corelate și coerente.

Se identifică la nivelul U.A.T. Oraș Sinaia, un număr crescut de persoane ce necesită asistență și îngrijire de lungă durată - 1.509 persoane cu nevoi de îngrijire de lungă durată, această cerere nefiind acoperită de asistența de specialitate, datorită lipsei unui centru de zi de asistență și recuperare, dar și datorită lipsei de unități de îngrijire la domiciliu.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Viziunea strategiei existente este de a ne asigura că toate persoanele vârstnice atât din județul Prahova, cât și din orașul Sinaia, pot trăi cu demnitate și își pot menține calitatea vieții, autonomia și posibilitatea de alegere, indiferent de starea lor funcțională și de a reduce perioada trăită cu limitări funcționale sau / și capacitatea intrinsecă la vârste înaintate.

Viziunea globală a propunerii de finanțare este coroborată atât cu strategia județeană cât și cu strategia națională de dezvoltare a serviciilor asistență, presupunând dezvoltarea sistemului de îngrijire pe termen lung care să asigure accesul la facilități calitative, fiind în coeziune cu următoarele măsuri:

1. Direcția de acțiune "Sănătatea vârstnicului"
2. Direcția de acțiune "Asigurarea necesarului de finanțare și a unui nivel adecvat de eficiență pentru servicii medicale specifice"

Proiectul va contribui la îndeplinirea obiectivului general al Componentei 13, ce se regăsește în Pilonul V, al Planului Național de Redresare și Reziliență, sprijinind persoanele cele mai vulnerabile, inclusiv persoanele în vârstă, prin sporirea accesului la serviciile sociale. Cu precădere pe reforma 8, reforma serviciilor de îngrijire de lungă durată pentru persoanele vârstnice, investiția I.4. aferentă acestei reforme prin obiectivul de investiții menționat în prezenta nota de fundamentare.

Se urmărește cartografierea completă la nivel orășenesc, a populației în vârstă cu nevoi de îngrijire care să beneficieze de prezenta investiției, conform studiului de fundamentare pentru elaborarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânire activă 2023-2030 se identifică un număr de mediu de 371 de persoane cu nevoi de Îngrijiri de Lungă Durată (ÎLD)

Prin investiția finanțată, construind un centru, nerezidențial, de zi de asistență și recuperare și unităților de îngrijire la domiciliu) se vor susține toate inițiativele locale care conduc la dezvoltarea rețelei comunitare de servicii de îngrijire pe termen lung pentru persoane vârstnice dependente. Se vor avea în vedere următoarele principii:

1. Orientarea resurselor către nevoile și cererile exprimate de autoritățile administrației publice locale
2. Responsabilizarea autorităților administrației publice locale în asumarea atribuțiilor specifice de asigurare a serviciilor comunitare de îngrijire pentru persoanele vârstnice dependente
3. Încurajarea contractării serviciilor sociale cu furnizori privați și încurajarea parteneriatului public - privat
4. Sustenabilitatea în timp a proiectelor realizate și adaptarea acestora la nevoi similare în funcție de evoluția comunității
5. Transparență și răspundere a gestionării bugetului propriu

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

La nivelul U.A.T. Oraș Sinaia, și un număr crescut de persoane ce necesită asistență și îngrijire de lungă durată - 1.509 persoane cu nevoi de îngrijire de lungă durată, această cerere nefiind acoperită de asistența de specialitate, datorită lipsei unui centru de zi de asistență și recuperare, dar și datorită lipsei de unități de îngrijire la domiciliu. Proiectul va contribui la îndeplinirea obiectivului general al Componentei 13, ce se regăsește în Pilonul V, al Planului Național de Redresare și Reziliență, sprijinind persoanele cele mai vulnerabile, inclusiv persoanele în vârstă, prin sporirea accesului la serviciile sociale. Cu precădere pe reforma 8, reforma serviciilor de îngrijire de lungă durată pentru persoanele vârstnice, investiția I.4. aferentă acestei reforme prin obiectivul de investiții menționat în prezenta nota de fundamentare.

Prin construcția realizată se va înființa ”Centru de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu (8810 CZ - V - I) , cu o capacitate totală de 75 de locuri”, îndeplinind astfel obiectivele specifice, absolut tot procesul implementării și funcționării centrului respectând prevederile minime de calitate aprobate prin Ordinul Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr. 29/2019. Se vor respecta prevederile standardelor minime de calitate, asigurând o coerență și o evaluare detaliată a criteriilor de evaluare, astfel:

- a) Accesarea și transparența serviciului de asistență în centrele de zi și de îngrijire la domiciliu, se va asigura în mod uniform pe toată raza unității administrativ teritoriale și nu numai, fiind disponibile imediat către grupul țintă. De asemenea, acest serviciu se va adresa exclusiv categoriilor de beneficiari cu nevoi de îngrijire personală.
- b) Selecția și îngrijirea în centrele de zi și la domiciliu se vor baza pe o evaluare a nevoilor individuale și a situației personale, de asemenea se va întocmi un plan pentru fiecare beneficiar pentru îndeplinirea nevoilor personalizate
- c) Îngrijirea personală în centrele de zi și la domiciliu se vor asigura spre îndeplinirea rezultatului de menținere, pe cât posibil a autonomiei funcționale și pentru a-și continua viața.
- d) Integrarea socială și participarea în cadrul centrelor de zi sau / și asistenței la domiciliu prin echipe mobile, se vor realiza spre îndeplinirea scopului menținerii statutului de membru activ al familiei și al comunității, lucru realizabil prin planul individualizat de asistență și îngrijire
- e) Respectarea drepturilor tuturor beneficiarilor vor fi cunoscute și respectate de personalul responsabil
- f) Protecția împotriva abuzurilor și neglijării beneficiarilor se va realiza în conformitate de legislația în vigoare
- g) Resursele umane ale centrului de zi și echipelor mobile, se va face pentru asigurarea asistenței de specialitate la standardele normale prin personal suficient și competent.

3.3.5. Grup țintă / potențiali beneficiari

Indicați și cuantificați grupurile / entitățile care vor beneficia de rezultatele proiectului, direct sau indirect.

*Beneficiarii prioritari ai acestor centre sunt persoanele vârstnice vulnerabile pentru care serviciul public de asistență socială a prevăzut dreptul la servicii sociale **ca măsură de asistență socială**, în conformitate cu prevederile Legii nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

Grupul țintă va fi populația vârstnică în vârstă de 65 de ani și peste 65 de ani ce vor îndeplini următoarele caracteristici, conform legii 17/2000:

- a) persoana nu are familie sau nu se află în întreținerea unei sau unor persoane obligate la aceasta conform dispozițiilor legale în vigoare
- b) nu are locuință și nici posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit pe baza resurselor proprii
- c) nu realizează venituri proprii sau acestea nu sunt suficiente pentru asigurarea îngrijirii necesare
- d) nu se poate gospodări singură sau necesită îngrijire specializată
- e) se află în imposibilitatea de a-și asigura nevoile sociomedicale, datorită bolii ori stării fizice sau psihice

3.3.6. Gradul de pregătire a proiectului

Pentru finanțarea proiectelor de investiții în infrastructură este necesară în această etapă de evaluare depunerea cel puțin a unei note de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții, conform modelului prevăzut în anexa nr.1 Model B, la ghid, urmând ca celelalte documentații tehnico-economice să fie întocmite conform prevederilor HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și transmise în perioada de implementare, conform specificațiilor din Ghidul specific.

În cazul în care solicitantul a realizat o parte din documentațiile tehnico-economice necesare obiectivului de investiții (de exemplu, Studiul de Fezabilitate/DALI, Certificatul de Urbanism, stadiul obținerii Autorizației de Construire, a avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, a pregătirii Proiectului Tehnic, stadiul execuției lucrărilor, după caz), acestea vor fi detaliate în această secțiune.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Pentru sumarizarea fundamentării investiției, în Declarația Model B, centru finanțat va avea în funcționalitate:

1. Activități de recuperare / reabilitare funcțională: kinetoterapie, fizioterapie, gimnastică medicală, terapie ocupațională, psihoterapie, psihopedagogie și altele asemenea prin compartimente specializate
2. Îngrijirea, supravegherea și menținerea sănătății cu servicii de îngrijire personală, atât în cadrul centrului cât și la domiciliu prin echipe mobile, pentru persoane vârstnice dependente.
3. Servicii de îngrijire personală, pentru acordarea ajutorului necesar îndeplinirii activităților uzuale ale vieții zilnice: a) activități de bază , b) activități instrumentale ale vieții zilnice
4. Posibilitatea supravegherii acestor persoane vârstnice prin servicii de supraveghere de noapte, la domiciliul acestora, ca servicii de tip respiro
5. Servicii sociale cu proceduri de colaborare în vederea asigurării managementului de caz
6. Acordarea de alimente, ajutoare materiale
7. Servicii medicale primare și de specialitate
8. Alte servicii suport: servicii prin dispozitive electronice pentru apelul cu ușurință la serviciul social, scaune cu rotile, sesizarea necesității unor lucrări de adaptare a locuinței, etc. .

Suprafața construită va fi de 639 metri pătrați, asigurând în cadrul suprafeței terenului și locurile de parcare aferente și necesare derulării activității infrastructurii sociale, locuri de parcare destinate și persoanelor cu dizabilități în incintă. Construcția finanțată va cuprinde intrări ce vor fi prevăzute și cu rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități, o sală de yoga + fitness, un cabinet psihologic, un cabinet de îngrijire personală, un cabinet medical de specialitate, o recepție pentru înregistrarea tururilor vârstnicilor, o sală de mese pentru prepararea hranei, vestiare pentru vârstnici dar și pentru angajații centrului, o încăpere destinată spălătoriei, un oficiu, grupuri sanitare aferente publicului, dar și două grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilități, un depozit demateriale, un depozit pentru cărucioare. Terenul pe care va fi construită clădirea va avea cel puțin: un spațiu verde (parc / grădină și alei) necesar pentru activitățile în aer liber, spații necesare pentru staționarea / parcare a unui număr de minimum 5 mijloace de transport pentru serviciul mobil, suplimentar se vor aloca locuri și pentru publicul și personalul centrului, se va asigura terenul necesar pentru petrecerea timpului în aer liber.

Așadar funcțiunile vor de mai multe forme, concludem câteva dintre acestea:

1. Spațiu de acces (winfang);
2. Spațiu recepție/informare/telefon;
3. Spațiu destinat specialiștilor și conducerii;
4. Spațiu destinat serviciilor medicale (un cabinet medical dotat), inclusiv spațiu pentru izolarea persoanei cu boli infecțioase;

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

5. Spații dedicate serviciilor de îngrijire personală (frizerie, manichiură, pedichiură, sală de duș, vestiar, spălătorie pentru beneficiari);
6. Spațiu multifuncțional recuperare/reabilitare fizică, fizioterapie;
7. Spații multifuncționale pentru măsuri de recuperare/reabilitare psihică/cameră senzorială;
8. Spațiu multifuncțional pentru activități de petrecere a timpului liber (mișcare și activități fizice în sală/gimnastică, terapie ocupațională/ activități artistice, educaționale ș.a.);
9. Spațiu destinat servirii mesei, dotată cu mobilier adecvat;
10. Spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei;
11. Spațiu dedicat serviciului de îngrijire la domiciliu (birou personal și spații de depozitare echipamente);
12. Spații pentru activități de reabilitare fizică în aer liber (grădinărit, plimbări, dans, gimnastică de întreținere);
13. Spații tehnice pentru utilități;
14. Spații igienico-sanitare;
15. Spațiu depozitare scaune cu rotile;
16. Spațiu pentru păstrarea dosarelor dotate cu fișete/dulapuri închise;
17. Spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie închise;
18. Spațiu pentru depozitarea medicamentelor și tot auxiliarului medical - închis și cu acces limitat.

S-a pornit de la premisa realizării unui centru de zi pentru persoane vârstnice cu o suprafață construită de 639 mp și desfășurată de 639 mp și regim de înălțime parter. Centrul va include cabinet medical, cabinet psihologic, spațiu pentru îngrijire personală, oficiu cu sala de mese, sala pentru activități sportive, yoga, fitness, vestiare pentru personal, vestiare pentru beneficiari, birouri, depozitari și camera tehnică. Structura de rezistență va fi constituită de un sistem pe cadre din beton armat monolit. Structura în cadre constă într-un sistem spațial compus din elemente verticale (stalpii) și elemente orizontale (grinzile sau riglele), îmbinate rigid la noduri.

Scenariul 2: S-a pornit de la premisa realizării unui centru de zi pentru persoane vârstnice cu o suprafață construită de 639 mp și desfășurată de 639 mp și regim de înălțime parter. Centrul va include cabinet medical, cabinet psihologic, spațiu pentru îngrijire personală, oficiu cu sala de mese, sala pentru activități sportive, yoga, fitness, vestiare pentru personal, vestiare pentru beneficiari, birouri, depozitari și camera tehnică. Structura de rezistență va fi din metal.

- SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN: 20 110 mp
- FUNCȚIUNEA: CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE
- DIMENSIUNI MAXIME CLADIRE 33.95 m x 21.20 m
- Date tehnice:
- Regim de înălțime : P
- Sc= 639 mp
- Sd= 639 mp
- Forma: regulată

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

- Tip acoperis: sarpanta cu pod
- Tip incalzire: centrala termica

Indici urbanistici propusi:

POT 18.0 %,
CUT 0.20

Peretii exteriori vor fi izolati cu vata minerala rigida de 15 cm pentru a asigura o termoizolare eficienta cladirii. Tamplariile exterioare vor fi din aluminiu, culoare gri antracit. Finisajele fatadelor vor fi de cateva tipuri: placaj lemn/piatra si tencuiala decorativa. Acoperisul va fi realizat din sarpanta de lemn, iar invelitoarea din tabla zincata faltuita. Planseul peste ultimul nivel va fi realizat din beton armat.

Peretii de compartimentare vor fi realizati din zidarie de caramida sau, dupa caz, din structura placata cu gips carton. Pardoselile interioare se vor realiza din placi ceramice antiderapante/linoleum natural. Tavanele vor fi placate cu gips carton sau vor fi montate plafoane suspendate acolo unde este cazul.

Se vor monta, la exterior, rampe pentru persoane cu dizabilitati.

Sistemul de fundare este de tip fundații izolate din beton simplu legate cu grinzi echilibrare din beton armat pe doua direcții.

Structura de rezistenta a fost modelata in funcție de partiul de arhitectura si a fost conformata sa răspundă criteriilor de exigenta cerute prin codurile, standardele si normativele de proiectare in vigoare la data elaborării proiectului.

Sistemul structural de preluare a forțelor seismice este de tip cadre din beton armat.

Planșeul peste parter este de tip grinzi și placă din beton armat, și a fost dimensionat, pe de o parte pentru a satisface criteriile de rigiditate (limitarea săgeților) și rezistență (prevenirea apariției fisurilor sub încărcările de exploatare), iar pe de altă parte la acțiuni în planul său (comportarea de membrană), specifice evenimentelor seismice; în acest sens, prin conformarea aleasă, planșeul îndeplinește rolul de diafragmă rigidă, asigurând angajarea solidară a elementelor verticale în preluarea eforturilor seismice și permițând realizarea de redistribuiți de la elementele mai puternic solicitate la cele mai puțin mobilizate de efectele seismelor.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Acoperișul clădirii va avea o rezolvare de tip șarpantă pe scaune realizata din lemn de brad ecarisat

Prin proiectare s-a asigurat atât respectarea cerințelor de rigiditate aferente celor două stări limită, cât și cele de rezistență și ductilitate, așa cum sunt ele definite în normativele de proiectare.

Soluția structurală conferă astfel o bună comportare dinamică a structurii, cu excentricități reduse între centrul maselor și cel de rigiditate și cu efecte reduse ale torsiunii generale
Alimentarea cu energie electrică

Consumul de energie electrica se efectuează prin următoarele categorii de receptori electrici: iluminat artificial, circuite de forta, aparate de climatizare, aparatura tehnologica, etc.

Receptorii electrici din instalația electrica a consumatorului nu produc influențe negative perturbatoare, superioare celor acceptate de PE 143/94, asupra instalațiilor furnizorului (5% factor de distorsiune).

Se vor analiza și prevedea instalații electrice pentru iluminatul normal și iluminatul de securitate dimensionate conform normativelor și standardelor în vigoare, respectiv al normelor tehnice NP-061/2002, NP-062/2002 și standardelor SR EN 12464, SR EN 1838.

Iluminatul artificial existent în prezent al obiectivului studiat va fi reabilitat integral, urmând ca iluminatul proiectat să aibă drept scop crearea unui nivel optim de confort vizual specific fiecărui tip de spațiu. Alegerea și amplasarea corpurilor de iluminat se va realiza astfel încât să fie respectate următoarele criterii minime pentru sistemele de iluminat:

- nivelul de iluminare;
- distribuția iluminării în planul util;
- distribuția luminanțelor în câmpul vizual;
- redarea tridimensională/modelarea (după caz);
- redarea culorilor - indicele deculoare;
- ghidajul vizual;
- poluarea luminoasă;

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

- indicele de orbire;
- rezistență la vandalism (după caz);
- destinația și condițiile de mediu ale spațiilor iluminate;
- eficiență energetică.

Clădirea este alimentată cu energie electrică din tabloul general amplasat în clădire, care la rândul lui este alimentat din bransamentul propus.

Prin montarea panourilor fotovoltaice se urmărește:

- scăderea consumului de energie electrică din rețea pentru locul de consum
- atragerea în balanța energetică națională a resurselor regenerabile de energie, necesare creșterii securității în alimentarea cu energie și reducerii importurilor de resurse primare de energie
- stimularea dezvoltării durabile la nivel local și regional aferente proceselor de valorificare a surselor regenerabile de energie
- reducerea poluării mediului prin diminuarea producerii de emisii poluante și a gazelor cu efect de seră
- Instalația de producere a energiei electrice de tip "on grid" dimensionată pentru utilizarea energiei produse doar pentru acoperirea parțială a necesarului clădirii, se compune din următoarele părți principale:
- panouri fotovoltaice (PV) pentru captarea energiei solare și transformarea ei în energie electrică;

Panourile fotovoltaice se vor monta pe structuri metalice confecționate și fixate conform proiectului elaborat de proiectantul de structuri/rezistență. S-a ales montarea împărțirea panourilor în 2 sisteme distincte, fiecare sistem fiind montat pe câte o parte a acoperisului.

Instalațiile interioare de apă se vor conecta la rețelele de utilități din incintă prin intermediul căminelor de canalizare.

În cadrul propunerii tehnice, conductele de alimentare cu apă rece, apă caldă menajeră,

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

atât cele montate în distribuția principală, cât și cele în legături, se vor realiza din materiale având caracteristici tehnice superioare.

Se propune o instalație de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apă caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent.

Toate grupurile sanitare ce vor fi amenajate, se vor echipa cu obiecte sanitare de calitate, din porțelan sanitar culoarea albă, cu finisaj deosebit, fără imperfecțiuni, cu smalțul dens, lucios și fără porozități care să împiedice menținerea igienei aproape perfecte.

3.3.7. Activitățile proiectului

Descrieți activitățile prevăzute prin prezentul proiect. Activitățile proiectului pot fi următoarele:

- I. Activități realizate înainte de depunerea cererii de finanțare
 - I.1 Activitatea de pregătire a proiectului (pregătire Cerere de finanțare și Nota de fundamentare, pregătire documentație tehnico-economică - Studiu de fezabilitate/DALI și alte documente solicitate prin Ghid)
Sunt eligibile cheltuielile pentru elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul nou de investiții realizate cu cel mult un an anterior datei de lansare a prezentului apel de proiecte.
- II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare
 - II.1 Activitatea de obținere avize/acorduri/AC/acreditare ca furnizor de servicii sociale, dacă este cazul
 - II.2 Încheierea contractului de finanțare
 - II.3 Activitatea de pregătire a documentațiilor de achiziție, precum și încheierea contractelor cu operatorii economici
 - II.4 Activitatea de monitorizare a contractelor de achiziție încheiate și management de proiect
 - II.5. Realizarea lucrărilor de construcție și instalații;
 - II.6 Achiziție dotări/mobilier etc.
 - II.7 Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului și dirigenție de șantier
 - II.8 Activitatea de raportare în cadrul proiectului
 - II.9 Activitatea de solicitare cerere de plată și/sau transfer a cheltuielilor proiectului
 - II.10 Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului
 - II.11 Auditarea proiectului, dacă este cazul

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

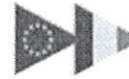
II.12 Activitatea de întocmire și depunere a cererii de plată/transfer finale
II.13 Operaționalizarea serviciilor sociale (întocmire și depunere documentație de licențiere a serviciilor sociale care vor fi furnizate în cadrul centrului construit, contractarea personalului necesar funcționării serviciilor sociale)
II.14 Furnizarea de servicii sociale (în limita bugetului și specificațiilor din ghid)

În ceea ce privește măsurile de informare și publicitate pe care le veți întreprinde în cadrul proiectului, vor fi incluse cel puțin următoarele tipuri de activități: anunț de presă într-un ziar regional și/sau local privind începerea proiectului, anunț de presă la închiderea proiectului cu menționarea rezultatelor, iar pentru execuția de lucrări, măsurile obligatorii prevăzute de regulamentele specifice ale Comisiei Europene.

Activitățile de mai sus sunt enumerate cu titlu de exemplu și vor fi detaliate în funcție de proiect. În cadrul acestei subsecțiuni nu se va menționa durata acestor activități, această informație făcând obiectul secțiunii următoare.

În estimarea perioadei de implementare se va lua în considerare inclusiv perioada de depunere a cererii de transfer finală.

Activitate	Subactivitate	Detaliiere	Parteneri implicați	Finanțări anterioare, dacă este cazul Detaliiere
I. Activități realizate înainte de depunerea cererii de finanțare	I.1 Activitatea de pregătire a proiectului	În această etapă se vor pregăti documentele premergătoare implementării, spre analiza autorității de management. Astfel se vor pregăti: 1. Cererea de finanțare 2. ANEXE Specifice 3. Studiul de fezabilitate	- Beneficiar - Proiectant	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.2 Încheierea contractului de finanțare	În această etapă se va semna contractul de finanțare și se vor	- Beneficiar	NU E CAZUL



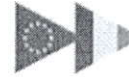
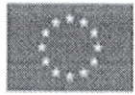
Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		întocmi demersurile pentru a asigura infrastructura proiectului (conturi la trezorerie, draft-uri de documente pentru implementare, programul anual de achiziții pentru proiect aprobat)		
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.3 Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Informarea și publicitatea aferentă demarării implementării proiectului, conform MIV.	- Beneficiar	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.4 Activitatea de pregătire a documentațiilor de achiziție, precum și încheierea contractelor cu operatorii economici	Se vor identifica achiziții necesare pentru desfășurarea proiectului, se vor întocmi documentațiile aferente fundamentării achizițiilor (referate de necesitate, program anual de achiziții pentru U.A.T, program anual de achiziții pentru proiect, note de justificare, declarații aferente, caiete de sarcini, fișe tehnice, etc. .) De asemenea se va prezenta hotărârea de aprobare a	- Beneficiar - Operator economic consultant	NU E CAZUL



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

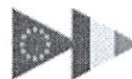
		<p>proiectului în conformitate ultimul buget rezultat în urma evaluării tehnice și financiare în care să se menționeze sumele ce implică contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile și neeligibile aferente proiectului;</p>		
<p>II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare</p>	<p>II.5 Activitatea de obținere avize/acorduri/ AC/acreditare ca furnizor de servicii sociale, dacă este cazul</p>	<p>Se vor demara acțiunile de obținere a avizelor, acordurilor, autorizației de construire, studiilor de specialitate</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic proiectant 	<p>NU E CAZUL</p>
<p>II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare</p>	<p>II.6 Activitatea de monitorizare a contractelor de achiziție încheiate și management de proiect</p>	<p>Se vor întocmi demersurile monitorizării modalității și termenelor de atribuire, condițiilor specifice și caietelor de sarcini. Se vor avea în vedere și colaborările cu firma de consultanță pentru managementul de proiect, se vor realiza dezbateri specifice pentru buna desfășurare și respectarea condițiilor</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant 	<p>NU E CAZUL</p>



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		<p>legislative și de ghid.</p> <p>De asemenea se va asigura monitorizarea în toată perioada de implementare a proiectului, obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut în Comunicarea Comisiei Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01) și în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului</p>		
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--





Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		(UE) 2019/2088 și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2088;		
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.7 Prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și dirigenție de șantier	Asigurarea asistenței tehnice și dirigenției de șantier pentru construcția în curs de execuție, din partea proiectantului	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic proiectant 	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.8. Realizarea lucrărilor de construcție și instalații;	Atribuirea contractelor de lucrări de construcție și instalații, respectând criteriile caietelor de sarcini și procedurilor legislative privind achizițiile publice de atribuire.	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant - Operator economic executant de lucrare 	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.9 Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Informarea și publicitatea aferentă construcției prin panouri informative la locul implementării proiectului, conform MIV.	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar 	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.10 Achiziție dotări/mobilier etc.	Organizarea procedurilor de achiziție și desfășurarea achizițiilor pentru dotarea centrului	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant 	NU E CAZUL



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		de zi și unităților mobile.		
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.11 Activitatea de raportare în cadrul proiectului	Raportarea stadiului implementării, ori de câte ori este cazul, trimestrial, anual, pe perioada monitorizării sau în cazul cererilor de transfer sau în cazul cererilor de tranfer de fonduri	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant 	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.12 Activitatea de solicitare cerere de plată și/sau transfer a cheltuielilor proiectului	<p>Activitate de solicitare rambursare sau plată cheltuieli facturate, conform legislației în vigoare, trimestrial sau ori de câte ori este cazul, în funcție de cerințele operatorilor economici, pentru plata serviciilor, bunurilor, lucrărilor aferente</p> <p>De asemenea, se vor finanțare costurile neeligibile (inclusiv costurile conexe) aferente proiectului</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant 	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.13 Activitatea de întocmire și depunere a cererii de plată/transfer finale	Activitate de solicitare rambursare sau plată cheltuieli facturate, conform legislației în vigoare, la finalul	<ul style="list-style-type: none"> - Beneficiar - Operator economic consultant 	



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		implementării, pentru plata serviciilor, bunurilor, lucrărilor afereente		
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.14 Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Informarea și publicitatea aferentă construcției prin panouri permanente informative la finalul și la locul implementării proiectului, conform MIV.	- Beneficiar	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.15 Operaționalizarea serviciilor sociale (întocmire și depunere documentație de licențiere a serviciilor sociale care vor fi furnizate în cadrul centrului construit, contractarea personalului necesar funcționării serviciilor sociale)	Operaționalizarea serviciilor sociale, urmărind îndeplinirea indicatorilor specifici și respectarea condițiilor contractuale de program, licențierea acestuia, angajarea personalului necesar specializat, operaționalizarea activității fizice.	- Beneficiar	NU E CAZUL
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.16 Furnizarea de servicii sociale (în limita bugetului și specificațiilor din ghid)	Furnizarea serviciilor sociale, conform legislației în vigoare privind serviciile de asistență, legislației privind respectarea	- Beneficiar - Personal angajat	NU E CAZUL



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

		<p>drepturilor omului, în conformitate și la un grad ridicat de calitate.</p> <p>Se vor asigura resursele financiare necesare implementării optime ale proiectului, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta C13 - Reforme Sociale, Investiția I4 - Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, în conformitate cu legislația în vigoare.</p>		

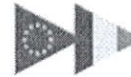
Datele completate în cadrul acestei secțiuni trebuie să corespundă cu prevederile Acordului de parteneriat și ale Declarației de angajament atașate la formularul cererii de finanțare.



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Activitate	Subactivitate	Linia/liniile bugetară/bugetare unde au fost bugetate activitățile și subactivitățile respective	Sumele eligibile incluse pentru fiecare linie bugetară	Total eligibil pentru fiecare activitate/subactivitate
I. Activități realizate înainte de depunerea cererii de finanțare	I.1 Activitatea de pregătire a proiectului: - Elaborare Cerere de finanțare - Elaborare Studiu de fezabilitate	Subcap. 3.3.	70.000,00 lei (fără TVA)	70.000,00 lei
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.1 Activități de Consultanță (management de proiect pentru obiectivul de investiții)	3.5.	0 lei	0 lei
II.	II.2. Activitatea	3.1.,3.3.	195.000,00	195.000,00 lei (fără





Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	de proiectare pentru realizarea , Studiilor de teren, Proiectului tehnic, detaliilor de execuție, verificării tehnice de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție, documentația aferentă obținerii avizelor acordurilor autorizațiilor		lei (fără TVA)	TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.3. Activități de amenajare a terenului	1.2.	315.264,50 lei (fără TVA)	315.264,50 lei (fără TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.4. Activități de asigurare a utilităților necesare obiectivului	2.1.	119.637,68 lei (fără TVA)	119.637,68 lei (fără TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.5. Furnizarea asistenței tehnice	3.6.2.	20.000,00 lei (fără TVA)	20.000,00 lei (fără TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.6. Activități ale Dirigenției de șantier	3.6.3.	105.370,88 lei (fără TVA)	105.370,88 lei (fără TVA)



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

realiza după depunerea cererii de finanțare				
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.7. Realizarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții	4.1.	4.725.214,94 lei (fără TVA)	4.725.214,94 lei (fără TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.8. Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului: Anunt privind inceperea implementarii Anunt privind finalizarea implementarii Panouri temporare / permanente	6.1.	0 LEI	0 LEI
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.9. Achiziție dotări/mobilier etc. Achiziția bunurilor pentru dotarea centrului intitulat obiectivului de investiții	4.2.	415.756,35 lei (fără TVA)	415.756,35 lei (fără TVA)
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.10. Alte activități privind alte cheltuieli aferente obiectivului de investiții: - Organizare santier - Comisioane, cote,	5.1. (5.1.1.) ,5.2.	136.192,19 lei (fără TVA)	136.192,19 lei

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

	taxe, costul creditului			
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.11. Activități diverse și neprevăzute	5.3.	0 lei	0 lei
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare	II.12. Activități privind funcționarea serviciului după finalizarea investiției	6.1.	0 lei	0 lei

Datele completate în cadrul tabelului de mai sus trebuie să fie corelate cu bugetul proiectului, precum și cu secțiunea de achiziții din cadrul proiectului.

Se va detalia modalitatea în care activitățile proiectului contribuie la atingerea obiectivelor specifice.

Corelarea tuturor activităților cu necesarul proiectului constă în faptul că fiecare activitate se preconizează a fi destul de precisă spre identificarea procesului de implementare, exact. Constatăm faptul aceste activități vor fi în permanență monitorizate spre a implementa proiectul într-un mod cât mai eficient și rapid posibil.

Impactul asupra acestor categorii de beneficiari ai serviciului de asistență și recuperare vor fi monitorizați spre îndeplinirea indicatorilor specifici de proiect:

- f) număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice construire nZEB, echipate și dotate - 1 bucata
- g) Număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice licențiate - 1 bucată
- h) număr de echipe mobile de îngrijire la domiciliu funcționale sau unități de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice licențiate în U.A.T. în urma finanțării - 1 bucată

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

- i) Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de serviciile centrului de zi prin proiect - 50 de persoane
- j) Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de servicii de îngrijire la domiciliu (beneficiari unici) complementar centrului de zi / în cadrul centrului de zi înființat - 25 de persoane

3.3.8. Calendarul de implementare a proiectului

Completați tabelul de mai jos cu activitățile proiectului, atât cele care au avut loc până la momentul depunerii Cererii de finanțare, cât și cele previzionate a se realiza după momentul depunerii Cererii de finanțare (în vederea implementării proiectului), precum și cu perioadele la care acestea s-au realizat/ se vor realiza, corelate cu informațiile de la punctul

3.3.9 Gradul de pregătire a proiectului

Detaliați gradul de pregătire a proiectului, făcând referire la Studiul de Fezabilitate / DALI, Certificatul de Urbanism, stadiul obținerii Autorizației de Construire, a avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, a pregătirii Proiectului Tehnic, stadiul execuției lucrărilor (după caz).

Informațiile incluse în cadrul prezentei subsecțiuni vor trebui susținute cu documente relevante care se vor anexa la cererea de finanțare.

Activitățile proiectului:

Specificați, de asemenea, data (estimată a) elaborării/ actualizării documentației tehnico-economice

Sunt eligibile cheltuielile pentru elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul nou de investiții realizate cu cel mult un an anterior datei de lansare a prezentului apel de proiecte.

Nr. Crt.	Activitatea	Responsabil	Anul 1					
			L u n a 1 *	L u n a 2	L u n a 3	L u n a 4	L u n a 5	L u n a 6
I. Activități realizate înainte de depunerea cererii de finanțare								
Activ. I.1	Pregătire Cerere de finanțare și Nota de fundamentare, pregătire documentație tehnico-economică - Studiu de	Beneficiar	X					

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

	fezabilitate/DALI și alte documente solicitate prin Ghid								
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare									
Activ. II.1.	Încheierea contractului de finanțare	Beneficiar						X	
Activ. II.2.	Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Beneficiar						X	
Activ. II.3.	Activitatea de pregătire a documentațiilor de achiziție, precum și încheierea contractelor cu operatorii economici	Beneficiar						X	X X
Activ. II.4.	Activitatea de obținere avize/acorduri/AC/acreditare ca furnizor de servicii sociale, dacă este cazul	Beneficiar						X	X X
Activ. II.5.	Activitatea de monitorizare a contractelor de achiziție încheiate și management de proiect	Beneficiar						X	X X

ANUL 2

II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare												
Nr. Crt.	Activitatea	Responsabil	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
			una	una	una	una	una	una	una	una	una	una
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Activ. II.6.	Documente de prezentat in etapa de implementare: Certificat de urbanism, Hotărârea de aprobare a indicatorilor, achiziție proiect tehnic	Beneficiar	X	X	X							

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Activ. II.7.	Elaborare proiect tehnic	Proiectant coordonator					X	X	X	X									
Activ. II.8.	Documente de prezentat in etapa de implementare: Autorizație de construire, Proiect Tehnic, Contract lucrări, Modificări HCL	Beneficiar					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ANUL 3

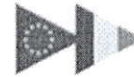
II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare

Nr. Crt.	Activitatea	Responsabil	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
			u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
Activ. II.9	Realizarea lucrărilor de construcție și instalații;	Beneficiar Executant	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Activ. II.10	Activitatea de informare și publicitate în cadrul proiectului	Beneficiar	X	X															

ANUL 4

II. Activități ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare

Nr. Crt.	Activitatea	Responsabil	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
			u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

			n a 1	n a 2	n a 3	n a 4	n a 5	n a 6	n a 7	n a 8	n a 9	n a 1 0	n a 1 1	n a 1 2
Activ. II.9	Realizarea lucrărilor de construcție și instalații;	Beneficiar Executant	X	X	X									
Activ. II.11	Achiziție dotări/mobilier etc.	Beneficiar	X	X	X									
Activ. II.12	Activitatea de întocmire și depunere a cererii de plată/transfer finale	Beneficiar			X	X	X							
Activ. II.13	Operaționalizarea serviciilor sociale (întocmire și depunere documentație de licențiere a serviciilor sociale care vor fi furnizate în cadrul centrului construit, contractarea personalului necesar funcționării serviciilor sociale)	Beneficiar					X	X						

*) Anul 1, luna 1 = luna în care s-a realizat prima activitate/ subactivitate din cadrul proiectului pentru activitățile realizate înainte de depunerea cererii de finanțare și respectiv prima lună după semnarea contractului de finanțare pentru activitățile ce se vor realiza după depunerea cererii de finanțare

3.4. Durata de implementare a proiectului

Durata de implementare a proiectului: între 18.07.2023 (data primei activități legate de realizarea proiectului, zi/luna/an și zi/lună/an) și 30.05.2026 (data ultimei activități legate realizarea proiectului, zi/luna/an și zi/lună/an)

Durata trebuie să fie corelată cu calendarul activităților de la punctul 3.3.8. Perioada de implementare a proiectului nu poate depăși 30 iunie 2026

3.5. Sustenabilitatea proiectului



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Precizați modul în care proiectul se va auto-susține financiar după încetarea finanțării solicitate prin prezenta cerere de finanțare, capacitatea de a asigura operarea și întreținerea investiției după finalizare (entități responsabile, fonduri, activități, orizont de timp), precum și de menținere și/sau creștere a funcționalității centrului de zi.

Se vor detalia informații cu privire la toate acordurile instituționale relevante cu părți terțe pentru implementarea proiectului și exploatarea cu succes a facilităților care au fost planificate și eventual încheiate (dacă este cazul).

Sustenabilitatea, conform prevederilor legale în vigoare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice reglementează co-responsabilitatea administrativă la nivel central și local în asigurarea asistenței sociale a persoanelor vârstnice, cu respectarea principiului subsidiarității, dar și complementaritatea surselor de finanțare pentru îngrijirea pe termen lung, parte din fondul de asigurări sociale de sănătate și parte din bugetele locale și de stat, contribuții ale persoanei beneficiare sau aparținătorul acesteia etc.

Pe perioada finanțării proiectului se asigură cheltuielile de funcționare a serviciilor sociale, în cuantum de 100 % din standardul de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului, la data depunerii cererii de finanțare sau la data acordării serviciilor sociale, în limita sumei aprobate în contractul de finanțare. După încheierea proiectelor, pe perioada de sustenabilitate a acestora și ulterior, pentru toată durata de funcționare, serviciile sociale vor beneficia de resurse de la bugetul de stat, în completarea celor alocate din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor anuale necesare furnizării serviciilor sociale, în cuantum de cel puțin 30% din standardul de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului, conform mecanismului de finanțare a serviciilor sociale reglementat în Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4. ACHIZIȚIILE DERULATE ÎN CADRUL PROIECTULUI

Vă rugăm să completați tabelul privind planul achizițiilor proiectului (planul de atribuire a contractelor de lucrări/ furnizare/ servicii):

Atribuirea contractelor de lucrări, de furnizare și de servicii trebuie să respecte prevederile legislației aplicabile în domeniul achizițiilor publice.

Se va avea în vedere includerea tuturor achizițiilor proiectului efectuate înainte de depunerea cererii de finanțare și a celor preconizate a fi efectuate după semnarea contractului de finanțare, inclusiv a celor pentru care se intenționează utilizarea procedurii de achiziție directă.

Întrucât cererea de finanțare și anexele acesteia devin parte a contractului de finanțare, această secțiune trebuie să includă toate contractele de achiziție atribuite și/sau preconizate a fi atribuite pentru implementarea contractului, indiferent de procedura de

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

atribuire urmată, indiferent dacă este vorba de cheltuieli eligibile/neeligibile ca o condiție esențială pentru eligibilitatea cheltuielilor astfel efectuate.

Achiziții demarate/ efectuate până la depunerea cererii de finanțare

Sunt eligibile cheltuielile pentru elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul nou de investiții realizate cu cel mult un an anterior datei de lansare a prezentului apel de proiecte.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Nr. crt.	Obiectul contractului de achiziție	Detaliu contract de achiziție	CPV	Valoarea contractului fără TVA (lei)	Data începerii procedurii	Data finalizării procedurii	Procedura urmată	Linia/liniile bugetară/bugetare unde a fost încadrată valoarea contractului de achiziție din care eligibil/neligibil
1	Studiu de Fezabilitate	Studiu de fezabilitate pentru proiectarea pentru obiectivului de investiții	7132200 - 1 Servicii de proiectare tehnică pentru lucrări de construcții publice	70.000,00	14.07.2023	18.07.2023	Achiziție directă	3.5.3.

Achiziții preconizate după depunerea cererii de finanțare

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Nr. crt.	Obiectul contractului	Valoarea estimată a contractului fără TVA (lei)	Data estimativă a începerii procedurii	Data estimativă a finalizării procedurii	Procedura urmată în conformitate cu prevederile legale în vigoare	Durata estimată a contractului	Linia/liniile bugetară/bugetare unde a fost încadrată valoarea estimată a achiziției, inclusiv detalierea sumelor încadrate pe fiecare linie bugetara
1	Consultanță și management proiect pentru proiectul obiectivului de investiții	130.000,00 lei	01.09.2023	20.09.2023	Achiziție directă	31 luni	3.3.
2	Servicii de proiectare și inginerie pentru realizarea , Studiilor de teren, documentației suport și cheltuielilor pentru obținerea de avize , acorduri, obținerea certificatului de performanta energetica	195.000,00 lei	01.10.2023	10.10.2023	Achiziție directă	6 luni	3.1.,3.2.,3.3.
4	Furnizarea asistenței tehnice	20.000,00 lei	01.05.2024	20.05.2024	Achiziție directă	22 luni	3.6.2.,
5	Dirigenție de șantier	105.370,88 lei	01.06.2024	20.06.2024	Achiziție directă	21 luni	3.6.3.
	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	315.264.50 lei	01.07.2024	29.11.2024	Licitație deschisa	4 luni	1.2.
6	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	119.637,68 lei	01.07.2024	10.08.2024	Licitație deschisă	5 luni	2.1.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

8	Achiziția lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții	4.725.214,94 lei	01.07.2024	31.08.2024	Licitație deschisă	15 luni	4.1.
9	Achiziția serviciilor de informare și publicitate aferente implementării obiectivului de investiții	5.000,00 lei	01.08.2024	10.08.2024	Achiziție directă	1 luna	6.1.
10	Achiziția bunurilor pentru dotarea centrului obiectivului de investiții	415.756,35 lei	01.09.2024	01.12.2024	Licitație deschisă	3 luni	4.2,
	Alte cheltuieli aferente obiectivului de investiții: - Organizare santier - Comisioane, cote, taxe, costul creditului	136.192,19 lei	01.07.2024	20.07.2024	Achiziție directă	3 luni	5.1., 5.2.
	Cheltuieli diverse și neprevăzute	105.370,88	01.09.2023	-	Achiziție directă	31 de luni	5.3.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

5. INDICATORII ȘI REZULTATELE PROIECTULUI

Completați valoarea prognozată a indicatorilor de mai jos. Acolo unde este necesar se va detalia și modul de monitorizare a indicatorului (studii, etc.).

Valorile preconizate trebuie să fie realiste, realizabile și măsurabile.

4.3. Indicatori Investiția I4.

Indicator	Valoarea indicatorului raportat la data depunerii cererii de finanțare - fără proiect	Valoarea indicatorului raportat la data finalizării proiectului (30.06.2026) - cu proiect
Număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice construite NZEB, echipate și dotate	0	1
Număr de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice licențiate în urma finanțării	0	1
Număr de echipe mobile de îngrijire la domiciliu funcționale sau unități de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice licențiate în UAT în urma finanțării	0	1
Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de serviciile centrului de zi înființat prin proiect (beneficiari unici);	0	50
Număr minim de persoane vârstnice care beneficiază de servicii de îngrijire la domiciliu (beneficiari unici) complementar centrului de zi/în cadrul centrului de zi înființat prin proiect;	0	25

5. PRINCIPII ORIZONTALE

6.1. Egalitatea de șanse

Subliniați modul în care principiile privind egalitatea de șanse, nediscriminarea și accesibilitatea au fost integrate în elaborarea și implementarea proiectului, fie în activitățile, fie în managementul proiectului, menționând orice componentă specifică care arată acest lucru (e.g. adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități/persoanelor vârstnice dependente).

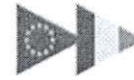
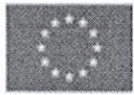
Conform Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale (perioada 2021-2027) se identifică măsuri adoptate cu privire la serviciile sociale în domeniul protecției copilului și protecției persoanelor adulte cu dizabilități, pe baza rapoartelor Direcțiilor Generale de Asistență Locală.

Suprafața construită va fi de 639 metri pătrați pentru clădirea centrului de zi, asigurând în plus în cadrul suprafeței terenului și locurile de parcare aferente și necesare derulării activității infrastructurii sociale, locuri de parcare destinate și persoanelor cu dizabilități în incintă. Construcția finanțată va cuprinde intrări ce vor fi prevăzute și cu rampe de acces pentru persoanele cu dizabilități, o sală de yoga + fitness, un cabinet psihologic, un cabinet de îngrijire personală, un cabinet medical de specialitate, o recepție pentru înregistrarea tururilor vârstnicilor, o sală de mese pentru prepararea hranei, vestiare pentru vârstnici dar și pentru angajații centrului, o încăpere destinată spălătoriei, un oficiu, grupuri sanitare aferente publicului, dar și două grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilități, un depozit de materiale, un depozit pentru cărucioare.

Toate spațiile destinate beneficiarilor vor fi accesibilizate și pentru persoanele cu dizabilități, conform normativului privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap NP 051-2012 Revizuire NP 051/2000 aprobat prin ordinul MDRAP nr. 189/2013. De asemenea, toate încăperile vor fi dotate și explicitate în cadrul proiectului tehnic, cu dotări / echipamente, materiale, aparatură și mobilierul necesar pentru asigurarea funcționalităților descrise și pentru conformarea cu specificațiile din standardele minime de calitate prevăzute în Ordinul MMSS nr. 29/2019, cu modificările aduse ulterior.

6.2. Dezvoltarea durabilă

Explicați modul în care proiectul contribuie la maximizarea beneficiilor și reducerea efectelor negative asupra mediului înconjurător, inclusiv măsuri de promovare a eficienței energetice.



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Unde este cazul, prezentați modul în care proiectul propus se încadrează în politica organizației de protecție și îmbunătățire a mediului înconjurător.

Subliniați modul în care cerințele privind respectarea principiilor privind poluatorul plătește, protecția biodiversității și ecosistemelor, utilizarea eficientă a resurselor, atenuarea și adaptarea la schimbările climatice, reziliența/rezistența la dezastre, regenerarea deșeurilor, calitatea aerului sunt incluse în realizarea și implementarea proiectului.

Politica de mediu europeană se bazează pe principiile precauției, prevenirii și corectării poluării la sursă și pe principiul „poluatorul plătește”. Principiul precauției este un instrument de gestionare a riscurilor care poate fi invocat atunci când există o incertitudine științifică cu privire la un posibil risc la adresa sănătății umane sau a mediului, provenit dintr-o anumită acțiune sau politică. De exemplu, dacă apar incertitudini cu privire la posibilele efecte periculoase ale unui produs și dacă, în urma unei evaluări științifice obiective, ele persistă, pot fi date instrucțiuni pentru oprirea distribuției produsului sau eliminarea sa de pe piață. Astfel de măsuri trebuie să fie nediscriminatorii și proporționale și trebuie revizuite imediat ce există informații științifice suplimentare.

Proiectul propus ”Înființarea unui centru de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu în Orașul Sinaia, județ Prahova (8810 CZ - V - I) , cu o capacitate totală de 75 de locuri - prin Construire centru de zi pentru persoane vârstnice, parcare, împrejmuire, bransamente utilități și organizare de șantier”, aferentă apelului de PNRR/2023/C13/MMSS/14./ Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, se realizează în conformitate cu Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01) și cu Regulamentul delegat (UE) al Comisiei 2021/2139, în temeiul Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852) respectă obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”). Se constată faptul că proiectul propus nu prejudiciază în mod semnificativ pe durata întregului ciclu de viață a investiției niciunul dintre cele 6 obiective de mediu, prin raportare la prevederile art. 17 din Regulamentului (UE) 2020/852, respectiv:

- (a) atenuarea schimbărilor climatice;
- (b) adaptarea la schimbările climatice;
- (c) utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine;
- (d) tranziția către o economie circulară;
- (e) prevenirea și controlul poluării;
- (f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

Principiul „poluatorul plătește” este pus în aplicare prin intermediul Directivei privind răspunderea pentru mediul înconjurător, care vizează să prevină sau să remedieze daunele aduse mediului, și anume, speciilor sau habitatelor naturale protejate, apei și solului. Operatorii care desfășoară anumite activități profesionale, precum transportul de substanțe



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

periculoase sau activități care presupun evacuări în apă, trebuie să ia măsuri preventive în cazul unui pericol iminent pentru mediu. Dacă s-au produs deja pagube, operatorii și autoritatea contractantă sunt obligați să adopte măsurile adecvate pentru remedierea acestora și să suporte cheltuielile aferente.

Proiectul finanțat va corespunde standardelor nZEB și vor asigura spațiul necesar funcționării cel puțin a serviciilor sociale aferente centrelor de zi pentru recuperare și asistență dar și servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice. Realizarea construcției nZEB se va realiza conform normelor metodologice a Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (2021-2030) și aferente Legii 372/2005

Asigurarea sustenabilității din punct de vedere tehnic al clădirii se va realiza din prisma faptului că o clădire de tip nZEB este eficientă din orice punct de vedere, distingem astfel:

- Folosirea eficientă a resurselor
- Amprentă CO2 scăzută
- Îmbunătățirea calității construcției cu reflexie în mediul și ambientul utilizatorilor nerezidențiali
- Costuri mici de întreținere
- Confort termic indiferent de anotimp
- Echipamente și dotări eficiente



Finanțat de
Uniunea Europeană
NextGenerationEU



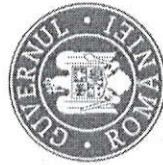
Planul Național
de Redresare și Reziliență

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

7. FINANȚAREA PROIECTULUI

7.1. Bugetul proiectului

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibil ă fără TVA	Valoare TVA neeligibil ă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
1.1 Obținerea terenului	0	0	3	4	5	6	7	8	9
1.2. Cheltuieli pentru amenajarea terenului	315.264,50	59.900,26	375.164,76	315.264,50	59.900,26	375.164,76	0	0	0
1.3. Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0	0	0	0





Finanțat de
Uniunea Europeană
NextGenerationEU

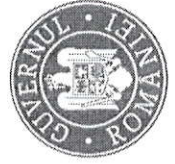


Planul Național
de Redresare și Reziliență

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2			6=4+5			9=7+8
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Total Capitol 1	315.264,50	59.900,26	375.164,76	315.264,50	59.900,26	375.164,76	0	0	0
2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	119.637,68	22.731,16	142.368,84	119.637,68	22.731,16	142.368,84	0	0	0
2.1. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	119.637,68	22.731,16	142.368,84	119.637,68	22.731,16	142.368,84	0	0	0
Total Capitol 2	119.637,68	22.731,16	142.368,84	119.637,68	22.731,16	142.368,84	0	0	0



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

3.1. Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilire a terenului)	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0	0	0	0
3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibil ă fără TVA	Valoare TVA neeligibi lă	Total neeligibil	
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.3. Proiectare și inginerie	255.000,00	48.450,00	303.450,00	255.000,00	48.450,00	303.450,00	0	0	0	
3.4. Organizarea procedurilor de achiziții	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

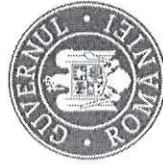
3.5. Consultanță (management de proiect pentru obiectivul de investiții)	130.000,00	24.700,0	154.700,0	0	0	0	130.000,0	24.700,0	154.700,0
3.6.1. Asistență tehnică	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.6.2. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0	0	0
3.6.3. Dirigenție de șantier	105.370,88	20.020,47	125.391,35	105.370,88	20.020,47	125.391,35	0	0	0
Total Capitol 3	520.370,88	98.870,47	619.241,35	390.370,88	74.170,47	464.541,35	130.000,0	24.700,0	154.700,0
4.1. Construcții și instalații	4.725.214,94	897.790,84	5.623.005,78	4.725.214,94	897.790,84	5.623.005,78	0	0	0

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibil ă fără TVA	Valoare TVA neeligibi lă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2			6=4+5			9=7+8
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.2. Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări)	415.756.35	78.993,71	494.750,06	415.756.35	78.993,71	494.750,05	0	0	0
4.3. Active necorporale	0	0	0				0	0	0



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Total Capitol 4	5.140.971,29	976.784,55	6.117.755,84	5.140.971,29	976.784,55	6.117.755,84	0	0	0
5.1. Organizare de șantier	78.238,21	14.865,26	93.103,47	78.238,21	14.865,26	93.103,47	0	0	0
5.1.1. Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78.238,21	14.865,26	93.103,47	78.238,21	14.865,26	93.103,47	0	0	0
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2. Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	57.953,98	0	57.953,98	57.953,98	0	57.953,98	0	0	0
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	105.370,88	20.020,47	125.391,35	0	0	0	105.370,88	20.020,47	125.391,35
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	0	0	0	5.000,00	950,00	5.950,00
Total Capitol 5	246.563,07	35.835,73	282.398,8	136.192,19	14.865,26	151.057,45	110.370,8	20.970,47	131.341,27
Cheltuieli pentru funcționarea serviciului după finalizarea investiției	172.037,5	32.687,13	204.724,63	0	0	0	172.037,5	32.687,13	204.724,63



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Total Capitol 6	172.037,5	32.687,13	204.724,63	0	0	0	172.037,5	32.687,13	204.724,63
Total General	6.514.844,92	1.226.809,3	7.741.654,2 2	6.102.436,5 4	1.148.451, 7	7.250.888, 24	412.408,3 8	78.357,59	490.765,98

Se va completa și transmite inclusiv în format electronic, conform Modelului.

Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Bugetul se va completa cu 2 zecimale.

Se completează de Lider și fiecare partener, după caz.

7.2. SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

Prezentați sursele de finanțare ale proiectului, ținând cont de indicațiile din Ghidul general precum și de prevederile Ghidurilor specifice.

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea „totală a cererii de finanțare, din care :	7.741.654,22 lei
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent - BUGETUL LOCAL	490.765,98 lei
b.	Valoarea totală eligibilă - FINANȚARE PNRR	7.250.888,24 lei
b.1.	Valoare eligibilă - FINANȚARE PNRR	6.102.436,54 lei
b.2.	TVA eligibilă - FINANȚARE PNRR	1.148.451,7 lei
II	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ - FINANȚARE PNRR	6.102.436,54 lei

8. CERTIFICAREA CERERII DE FINANȚARE

Subsemnatul Oprea Vlad Gheorghe, posesor al CI seria PX , nr. 582770 CNP 1680827080054 în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Oras Sinaia confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte și asistența financiară pentru care am aplicat este necesară proiectului pentru a se derula conform descrierii.

Confirm că prezenta cerere de finanțare este elaborată în conformitate cu legislația națională și comunitară aplicabilă (inclusiv în materia achizițiilor și a conflictului de interese).

Confirm că am luat la cunoștință toate prevederile ghidului aplicabil apelului de proiecte cu nr. PNRR/2023/C13/MMSS/I.4.



Anexa 1 la HCL.39/25.03.2024

Confirm că nu am la cunoștință nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat și mă angajez, în calitate de reprezentant legal al <denumire solicitant>/membrii ai parteneriatului, să asigur resursele financiare necesare implementării proiectului, în conformitate cu cele menționate în bugetul proiectului.

Sunt conștient că, din punct de vedere legal și financiar, <denumire solicitant> este singurul responsabil de implementarea proiectului.

Prezenta cerere a fost completată având cunoștință de prevederile Codului Penal.

Data:

05.03.2024

Prenumele și numele solicitantului / liderului de parteneriat

OPREA VLAD GHEORGHE

PRIMAR AL U.A.T. ORAS SINAIA

Semnătura

PRESEDINTE DE SEDINTA
REMUS DAVID

