



PROIECT DE HOTĂRÂRE

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

Nr. înreg. 64 / 27.05.2024

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020

Consiliul Local al oraşului Sinaia, judeţul Prahova;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1557 / 27.05.2024 întocmit de David Remus, Popa Gheorghe, Istrate Iuliana, Constantin Marcoci, Călin Miloş, Consilieri Locali, prin care propun prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Cadastru nr. 1558 / 27.05.2024 prin care propune Consiliului Local Sinaia prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

Având în vedere Raportul de avizare a membrilor Comisiei de dezvoltare urbană, servicii publice, evenimente;

Având în vedere contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020 dintre Oraşul Sinaia în calitate de locator și Dinu O. Constantin "Comerț cu produse diverse" Întreprindere Familială, în calitate de locatar.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă prelungirea cu ani a termenului de închiriere prevăzut la pct. III, din contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020 dintre Oraşul Sinaia în calitate de locator și Dinu O. Constantin "Comerț cu produse diverse" Întreprindere Familială, în calitate de locatar.

ART.2. - Împuternicește Primarul sau Viceprimarul oraşului Sinaia să semneze în numele și pentru Consiliul Local Sinaia actul adițional la contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

ART.3. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Buget și Serviciul Urbanism și Cadastru.

ART.4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al oraşului Sinaia prin Compartiment Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, către: Prefectul Județului Prahova, Primarul oraşului Sinaia, Serviciul Urbanism și Cadastru, Serviciul Buget și Dinu O. Constantin "Comerț cu produse diverse" Întreprindere Familială.

Sinaia, 2024

INIȚIATORI,

Consilieri Locali

DAVID REMUS

POPA GHEORGHE

ISTRATE IULIANA.....

CONSTANTIN MARCOCI.....

CĂLIN MILOȘ.....

Nr. 1557 / 27.05.2024

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază cererea nr. 8330/29.03.2024, prin care Dinu O. Constantin “Comerț cu produse diverse” Întreprindere Familială, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

Propunem prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

Consilieri Locali,

DAVID REMUS

POPA GHEORGHE

ISTRATE IULIANA

CONSTANTIN MARCOCI.....

CĂLIN MILOȘ.....



Nr. înreg. 1558 / 27.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE al Serviciului de Urbanism si Cadastru

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020

Prin contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020 s-a închiriat către Dinu O. Constantin "Comerț cu produse diverse" Întreprindere Familială, terenul în suprafață de 5 mp, din Sinaia, Zona Piața legume Platou Izvor, pentru amplasare chioșc vânzare fructe și legume.

Contractul s-a încheiat pe o perioada de 1 an, cu începere de la 01.06.2020 până la 01.06.2021.

Prin actul adițional nr. 14278 din 14.05.2021 contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020 s-a prelungit până la 01.06.2022.

Prin actul adițional nr. 14277 din 17.05.2022 contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020 s-a prelungit până la 01.06.2024.

Prin cererea nr. 8330/29.03.2024 Dinu O. Constantin "Comerț cu produse diverse" Întreprindere Familială, solicită prelungirea termenului de închiriere din contractul de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Local al orasului Sinaia prelungirea contractului de închiriere nr. 13801/ 29.05.2020.

MIHAELA GHERASIM

Arhitect Șef

ILIE VOICU

Inspector