



HOTĂRÂREA NR. 95

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 12, apartamentul nr. 3, nr. cad. 20794-C1-U3, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Marius Constantinescu, Eliza Stoian”, cod PH-II-m-B-16705

Având în vedere referatul de aprobare nr. inreg. intern: 2315 / 12.08.2024 a d-lui Primar Vlad Oprea, prin care propune neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 12, apartamentul nr. 3, nr. cad. 20794-C1-U3, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Marius Constantinescu, Eliza Stoian”, cod PH-II-m-B-16705.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Cadastru nr. inreg. intern: 2316 / 12.08.2024;
Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
Văzând cererea nr. 19076/08.12.2024 a d-lui Afloarei Cosmin Alexandru și cererea nr. 19078/08.12.2024 a d-nei Milu Livia Maria, prin care solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 12, apartamentul nr. 3, nr. cad. 20794-C1-U3, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Marius Constantinescu, Eliza Stoian”, cod PH-II-m-B-16705;

Având în vedere adresa nr. 1394/02.08.2024 a Ministerului Culturii și Identității Naționale – Direcția Județeană pentru Cultură Prahova, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 12, apartamentul nr. 3, nr. cad. 20794-C1-U3, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Marius Constantinescu, Eliza Stoian”, cod PH-II-m-B-16705;

În conformitate cu art. 4, alin.(4) și alin.(8), art. 36, alin 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b) și alin. 4 lit. f), art.139 alin.(2), coroborate cu art. 196 alin.(1), lit. a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, str. Alexandru Vlahuță nr. 12, apartamentul nr. 3, nr. cad. 20794-C1-U3, jud. Prahova, imobil alcătuit din teren în suprafață de 39,46 mp și construcții în suprafață utilă de 62,25 mp, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Casa Marius Constantinescu, Eliza Stoian”, cod PH-II-m-B-16705, la prețul de 63000 euro;

ART.2. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

ART.3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al oraşului Sinaia prin Compartiment Juridic, Contencios Administrativ şi Administraţie Publică, către: Prefectul Judeţului Prahova, Primarul oraşului Sinaia, Serviciul Urbanism şi Cadastru, d-lui Afloarei Cosmin Alexandru şi d-nei Milu Livia Maria.

29 August 2024

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
GHEORGHE BĂDĂRAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEATRICE – EUGENIA RĂDULESCU