



## A N U N Ţ

Nr. 462/24.02.2025

**PRIMAR ORAŞUL SINAIA JUDEŢUL PRAHOVA ROMÂNIA**

**Joi, 27 februarie 2025, ora 15,00** se convoacă Consiliul Local al Oraşului Sinaia în şedinţă ordinară care se va desfăşura în sala de şedinţe a Centrului Internaţional de Conferinţe Casino Sinaia, din B-dul Carol I nr. 2, atât fizic, cât şi în format electronic prin intermediul platformei Zoom, cu următoarea ordine de zi :

1. Aprobarea proceselor verbale ale şedinţelor Consiliului Local al Oraşului Sinaia din luna februarie 2025.  
- Prezinta dna. Secretar general Beatrice-Eugenia Rădulescu
2. Proiect de hotărâre privind cesionarea contractului de concesiune nr. 3676/25.03.2024 ce are ca obiect terenul în suprafaţă de 76,80 mp, situat în Sinaia, str. Piaţa Unirii nr. 16;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
2. Proiect de hotărâre privind cesionarea cotei părţi de 43,05% reprezentând 51,67 mp din terenul în suprafaţă de 120 mp cu nr. cad. 25174, CF. nr. 25174, situat în Sinaia, bd. Republicii nr. 11, obiect al contractelor de concesiune nr. 6362/13.03.2007 şi nr. 14664/12.09.2005;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
3. Proiect de hotărâre privind cesionarea contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 şi nr. 4078/14.02.2007 şi actelor adiţionale nr. 21071/08.09.2010 şi nr. 21074/08.09.2010 care au ca obiect terenul situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, în suprafaţă de 365 mp. din acte (364 mp. suprafaţă măsurată), identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527) intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454) ;  
- Iniţiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Oraşului Sinaia
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitaţie publică a terenului din Sinaia, Bd. Carol I nr. 32, nr. Cad. 20270 CF 20270 în suprafata de 1050 mp., catre SC. Perla Bucegi SRL. în exercitarea dreptului de preemţiune conform art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
5. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 661 mp. situat în Sinaia Fdt. Cireşului nr. 2 lot 1 ;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 24 mp, situat în Sinaia, str. Mihai Eminescu FN, lot 24B, nr. Cad. 25752, CF nr. 25752 ;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
7. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitaţie publică a terenurilor în suprafaţă de 182 mp, nr. Cad. 1685/3 ; 60 mp, lot 11, nr. cad. 11501 şi 30 mp, lot 12, nr. cad. 11502, situate în Sinaia, Bd. Republicii nr. 11, lot 11 şi lot 12 ;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitaţie publică a terenurilor în suprafaţă de 366 mp, situat în Sinaia, str. Aosta nr. 42B, nr. cad. 24997, CF nr. 24997 ;  
- Iniţiator Primarul Oraşului Sinaia

9. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 174, 5 mp, situat în Sinaia, str. Aosta nr. 25, lot. 1, nr. cad. 22535, CF nr. 22535 ;  
- Inițiator Primarul Orașului Sinaia
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ – schimbare zonă funcțională din zonă locuințe și funcțiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism în zonă instituții și servicii (suprafața studiată = 7220 mp.) ;  
- Inițiator Primarul Orașului Sinaia
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor anuale, pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii construite prin ANL pentru anul 2025 ;  
- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Orașului Sinaia
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate a chiriașilor care locuiesc/au locuit în imobile retrocedate foștilor proprietari – locuințe sociale pentru anul 2025 ;  
- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Orașului Sinaia
13. Proiect de hotărâre privind asocierea Orașului Sinaia cu Asociația Club Sportiv Constantin Dița, în vederea realizării evenimentului ”Sinaia Mountain Run”, în perioada 4 – 6 iulie 2025 ;  
- Inițiator Primarul Orașului Sinaia
14. Proiect de hotărâre privind asocierea Orașului Sinaia cu Asociația Națională a Salvatorilor Montani din România, în vederea realizării Conferinței Europene F.I.P.S., ce se va desfășura în perioada 2 – 7 martie 2025 ;  
- Inițiator Primarul Orașului Sinaia
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii premiilor acordate în cadrul competiției de schi “Sinaia pe pârtie “;  
- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Orașului Sinaia
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea noii structuri funcționale a Spitalului Orășenesc Sinaia ;  
- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Orașului Sinaia
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea noii organigrame a Spitalului Orășenesc Sinaia ;  
- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul Orașului Sinaia
18. Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, angajați ai Primăriei Orașului Sinaia.

## PRIMARUL ORAȘULUI SINAIA

Prin Viceprimar, Vasile Gheorghe

