



HOTĂRÂREA NR. 9

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind cesionarea contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 78/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010, care au ca obiect terenul situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454)

Având în vedere referatul de aprobare nr. 324 din 12.02.2025 întocmit de Vasile Gheorghe - Viceprimar, prin care propune cesionarea contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010, care au ca obiect terenul situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454);

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană nr. 326 / 12.02.2025 prin care supune aprobării Consiliului Local Sinaia cesionarea contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010, care au ca obiect terenul situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454);

Având în vedere certificatul de moștenitor suplimentar nr. 259/14.12.2022, autentificat la Biroul Individual Notarial Neagu Ioana Dorothy Maria din orașul Băicoi, jud Prahova;

În conformitate cu art. 41, alin. 1 din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu art. 1316 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009.

În temeiul art. 129, al. 2, lit. c) și al. 6 lit. b), coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ:

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Aprobă cesionarea contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010, care au ca obiect terenul situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454), urmare decesului d-lui Micu Ion și conform certificatului de moștenitor suplimentar nr. 259/14.12.2022, autentificat la Biroul Individual Notarial Neagu Ioana Dorothy Maria din orașul Băicoi, jud Prahova, astfel:

- Micu Ecaterina, CNP [REDACTED], primește o cotă parte de 1/2, adică 182,5 mp indiviz din terenul în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454), obiect al contractelor de

concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010;

- Micu Daniela, CNP [REDACTED], primește o cotă parte de 1/4, adică 91,25 mp indiviz din terenul în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454), obiect al contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010;
- Negrea Sandra Mihaela CNP [REDACTED], primește o cotă parte de 1/4, adică 91,25 mp indiviz din terenul în suprafață de 365 mp din acte (364 mp suprafață măsurată), situat în Sinaia, Calea Codrului nr. 8D, identificat cu nr. cad. 20470 (nr. cad. vechi 1527), intabulat în CF nr. 20470 Sinaia (nr. CF vechi 2454), obiect al contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și actelor adiționale nr. 21071/08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010;

ART.2. – Împuternicește Primarul sau Viceprimarul orașului Sinaia să semneze actele de cesiune a contractelor de concesiune nr. 18/06.01.2003 și nr. 4078/14.02.2007, și a actelor adiționale nr. 21071/ 08.09.2010 și nr. 21074/08.09.2010.

ART.3. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană și de Serviciul Buget și Resurse Umane din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

ART.4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartiment Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, către: Prefecul Județului Prahova, Primarul orașului Sinaia, Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană, Serviciul Buget și Resurse Umane, d-na Micu Ecaterina, d-na Micu Daniela și d-na Negrea Sandra Mihaela.

Sinaia, 27 februarie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MONICA-MARIA ȘUVAINA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEATRICE-EUGENIA RADULESCU

