



## HOTĂRÂREA NR. 39

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

### Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sinaia nr.112/04.10.2024 de aprobare a R E G U L A M E N T U L U I privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orașul Sinaia

#### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SINAIA

##### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al consilierilor locali - inițiatori, înregistrat sub nr. 4072/17.02.2024 prin care se propune modificarea Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orașul Sinaia
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic. Contencios administrativ și administrație publică nr. 660/13.03.2025
- Avizul Comisiei de Specialitate;

##### În conformitate cu prevederile legale:

- OG nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OG nr. 99/2000, republicată
- Legea 61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată ;
- HG nr. 348/2004 – privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.559/2001 privind unele măsuri de comercializare a produselor alimentare și nealimentare în stațiuni turistice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată;
- HG nr.1267/2010 privind eliberarea certificatelor de clasificare alicențelor și brevetelor în turism;
- Ordinul nr.65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor de agrement, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu a construcțiilor și amenajărilor turistice;

- Ordinul nr.119/2014 al Ministerului Sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul nr.1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul nr.111/2008 aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;

În temeiul art 129 alin.(1) lit c) și d), alin.(6) lit.a) și b) și alin.7 coroborat cu art 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :p

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea art.19 din Anexa 1 la HCL nr.112/04.10.2024 de aprobare a Regulamentului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orașul Sinaia, așa cum este prezentat în Anexa 1 la prezenta.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Orașului Sinaia prin serviciile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică: Instituției Prefectului Județului Prahova, Primarului Orașului Sinaia, Serviciului Poliția Locală, Poliției Stațiunii Sinaia și Jandarmeriei Române.

Sinaia, 20 Martie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINĂ  
REMUS DAVID

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BEATRICE – EUGENIA RĂDULESCU

Refuza sa semneze Hotararea conform declaratie nr. 8131/31.03.2025

Consilieri care au participat la sedinta si semneaza:

Consilier Marcoci Constantin  
Consilieri Manea Nicolae Dan



**ANEXA 1**  
**LA HCL NR. 39/20/03.2025**

**CAPITOLUL IV–AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE PENTRU ACTIVITATI DE COMERT STRADAL**

**A- Procedura de eliberare a autorizației de funcționare pentru activități de comerț stradal, desfășurate temporar, ocazional pe domeniul public sau privat**

**Art.19. AMPLASAMENTE**

**Ocuparea amplasamentelor se face în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ sau, după caz, conform Codului fiscal în situațiile de ocupare temporară a locurilor publice.**

**Amplasamentele pentru desfășurarea activității de comerț stradal ocupate în baza OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ vor fi atribuite prin închiriere în urma organizării de licitații publice. Condițiile de închiriere, caietul de sarcini și modelul de contract vor fi aprobate de Consiliul local prin hotărâre de consiliu.**

**Condițiile de utilizare temporară a locurilor publice, în conformitate cu dispozițiile art.486 Cod fiscal vor fi aprobate de Consiliul local prin hotărâre de consiliu.**

Primarul Orașului Sinaia poate elibera autorizații de comerț stradal în următoarele zone:

**1). ÎN PIETELE ORAȘULUI SINAIA , în următoarele condiții :**

- în Piața Centrală a orașului (Piața Unirii) se pot elibera autorizații de comercializare a produselor agroalimentare, legume, fructe, brânzeturi, miere și produselor apicole, flori, semințe, cereale
- în Piața Izvor se pot elibera autorizații de comercializare a produselor agroalimentare, legume, fructe, brânzeturi, lactate și produse din carne (în boxa special amenajată), flori, fructe de pădure.

Autorizația se eliberează pe o perioadă de maxim un an calendaristic, în limita locurilor disponibile.

Piața funcționează după un program cu grafic orar stabilit de administratorul acesteia, care va fi înscris în regulamentul pentru funcționarea pieței, cu respectarea reglementărilor privind liniștea și ordinea publică și în conformitate cu solicitările autorităților administrației publice locale privind continuitatea unor activități comerciale sau de prestări de servicii. Pentru corecta informare a utilizatorilor pieței, precum și a cumpărătorilor orarul de funcționare va fi afișat la loc vizibil, în punctele principale de acces în piață.

Condițiile de funcționare a piețelor precum și cerințele de dotare a acestora sunt cele specificate în HG nr.348/2004, cap.V. și VI.

În cazul desfășurării în piețele orașului Sinaia a activității de comercializare a produselor, administratorul pieței nu va admite accesul în piață persoanelor care nu fac dovada îndeplinirii condițiilor legale pentru exercitarea activității respective. Persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, care desfășoară activitate de comercializare a produselor și serviciilor de piață în perimetrul pieței, sunt obligate să afișeze numele/denumirea, iar pentru societățile comerciale și sediul social, astfel cum au fost înregistrate în registrul comerțului.

**2).ÎN ZONA CENTRALĂ** (de la Hotel Internațional până la intrare în Parcul Dimitrie Ghica), strada O.Goga până la Esplanada, se poate autoriza activitatea de comerț stradal exclusiv în următoarele condiții:

- pentru amenajarea teraselor estivale sau amplasarea unor vitrine frigorifice sau standuri de prezentare în fața magazinelor,
- campanii publicitare, acțiuni promoționale, culturale, sportive, sanitare, prezentare de carte,
- amplasarea tonetelor de ziare, reviste, flori.

Se interzice prepararea în aer liber a tuturor sortimentelor culinare (mici, grătar, frigărui, etc) pe zona centrală.

Pentru organizarea târgurilor de către alți operatori economici, locația de amplasare va fi Bld. Carol I, pe trotuar, de la nr.49 spre Bld. Republicii.

**3). ÎN ZONA PELEȘ, în următoarele condiții:**

- desfășurarea de activități comerciale în chioșcuri de lemn, aparținând Orașului Sinaia, închiriate agenților economici prin licitație publică. Activitatea se poate desfășura și pe spațiul amenajat special din fața chioșcurilor. Este interzisă expunerea spre vânzare a produselor în partea opusă, spre balustradă, vizavi de chioșcuri.
- desfășurarea de activități economice pe perioadă determinată pentru comercializarea stradală a tablourilor, plantelor, florilor, fructelor naturale.
- este interzis comerțul stradal prin chioșcuri aparținând agenților economici.

**4). În zona domeniului schiabil**

- Se pot desfășura activități de comerț stradal sau prestări servicii în baza autorizației eliberate de Primarul Orașului Sinaia
- În zona domeniului schiabil se pot desfășura activități de închiriere/comercializare materiale sportive și/sau pot fi desfășurate activități de divertisment, în locuri bine stabilite de Consiliul Local Sinaia. (inclusiv spațiile Telegondolei Cota 1000 și Cota 1400, Telecabinei plecare și Cota 1400).

**5) În Parcul Ghica** aferent terenurilor înscrise în Cartea funciară a Orașului Sinaia sub nr.23685 Sinaia, respectiv sub nr.23686 Sinaia – **NU** vor fi autorizate activități comerciale și de divertisment, cu excepția celor organizate de către Orașul Sinaia, inclusiv cele în care Orașul Sinaia este în asocierie cu alte persoane fizice sau juridice, conform Codului Administrativ.

**6) În alte zone decât cele menționate mai sus,** pe perioade determinate sau cu utilizarea temporară a domeniului public, conform OUG nr.57/2019 sau a Codului fiscal, după caz.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
REMUS DAVID**

Refuza sa semeneze hotararea conform declaratie nr. 8131/31.03.2025.

Consilieri care au participat la sedința și semnează  
Consilier Marcoci Constantin

Consilier Manea Nicolae Dan

