



## HOTĂRÂREA NR. 42

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

**Privind aprobarea Consiliului Local al Orașului Sinaia a radierii din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia**

Consiliul Local al orașului Sinaia, județul Prahova;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 669 /12.03.2025 întocmit de Primar prin Viceprimar Vasile Gheorghe, prin care propune aprobării Consiliului Local al Orașului Sinaia radierea din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană nr. 670/ 12.03.2025 prin care propune aprobării Consiliului Local Sinaia radierea din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia.

Având în vedere contractul de vânzare nr. 313/12.02.2025 dintre Orașul Sinaia în calitate de vânzător și Dinu Dragoș Florin în calitate de cumpărător pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 2.

Având în vedere cererea nr. 4832/25.02.2025 a d-lui Dinu Dragoș Florin, în calitate de proprietar al terenului în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia, prin care solicită acordul pentru radierea din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia;

- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), art. 284, coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Aprobă radierea din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 2.

**ART.2.** – Împuternicește Viceprimarul orașului Sinaia să semneze în fața notarului public declarația de radiere din cartea funciară nr. 24588 Sinaia a dreptului de concesiune al S.C. A.G. General Construct S.R.L., a redevenței Primăriei Sinaia și a contractului de concesiune nr. 5098 din 20.03.2006 dintre Consiliul Local al Orașului Sinaia în calitate de concedent și S.C. A.G. General Construct S.R.L. în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 326 mp, nr. cad. 24588, CF nr. 24588 Sinaia, situat în Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu nr. 2.

**ART.3.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Viceprimarul orașului Sinaia, Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană.

**ART.4.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartiment Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, către: Prefectul Județului Prahova, Primarul orașului Sinaia, Viceprimarul orașului Sinaia, Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană, Dinu Dragoș Florin.

Sinaia, 20 Martie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU