

HOTĂRÂREA NR. 71

CONSILIUL LOCAL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMANIA

Privind neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, Aleea Tache Ionescu nr. 2B, teren identificat prin nr. cad. 24341, CF. nr. 24341, în suprafață de 313 mp, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Take Ionescu”, cod PH-II-m-A-16683

Având în vedere referatul de aprobare nr. inreg. intern: 1445 / 16.05.2025 întocmit de Primar prin Viceprimar Vasile Gheorghe, prin care propune neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, Aleea Tache Ionescu nr. 2B, teren identificat prin nr. cad. 24341, CF. nr. 24341, în suprafață de 313 mp, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Take Ionescu”, cod PH-II-m-A-16683.

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană nr. inreg. intern: 1446 / 16.05.2025;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Văzând cererea nr. 11465/12.05.2025 a d-nei Rednic Luana Georgiana în nume propriu și în calitate de împuternicit pentru Rednic Mircea, conform procurei nr. 650/07.04.2025, solicită exercitarea dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, Aleea Tache Ionescu nr. 2B, teren identificat prin nr. cad. 24341, CF. nr. 24341, în suprafață de 313 mp, jud. Prahova, imobil înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Take Ionescu”, cod PH-II-m-A-16683;

Având în vedere adresa nr. 3584/08.05.2025 a Ministerului Culturii, prin care nu își exercită dreptul de preemțiune al statului și îl transferă către autoritățile publice locale, pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, Aleea Tache Ionescu nr. 2B, teren identificat prin nr. cad. 24341, CF. nr. 24341, în suprafață de 313 mp, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Take Ionescu”, cod PH-II-m-A-16683;

În conformitate cu art. 4, alin.(4) și alin.(8), art. 36, alin 4, lit. a) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b) și alin. 4 lit. f), art.139 alin.(2), coroborate cu art. 196 alin.(1), lit. a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SINAIA HOTĂRĂȘTE:


ART.1. – Consiliul Local Sinaia nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul monument istoric, situat în Sinaia, Aleea Tache Ionescu nr. 2B, teren identificat prin nr. cad. 24341, CF. nr. 24341, în suprafață de 313 mp, jud. Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice din 2015, sub denumirea de “Vila Take Ionescu”, cod PH-II-m-A-16683, la prețul total de 142000 lei;

ART.2. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană din cadrul Primăriei orașului Sinaia.

ART.3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de Secretarul General al orașului Sinaia prin Compartiment Juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică, către: Prefectul Județului Prahova, Primarului orașului Sinaia, Serviciul Urbanism, Cadastru și Planificare Urbană, d-nei Rednic Luana Georgiana și dlui Rednic Mircea.

Sinaia, 20 Mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
REMUS DAVID



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEATRICE-EUGENIA RĂDULESCU

