PUZ

Plan Urbanistic Zonal

orașul Sinaia, județul Prahova

Denumire beneficiar:
S.C. RIPAC COMMERCIAL DIVISION S.R.L

Teritoriu administrativ: UAT Sinaia

LEGENDĂ

LIMITE

Limita zona generatoare P.U.Z.

CIRCULAȚII

Circulatii carosabile

Circulatii de incinta

Ax carosabil

Zona verde aferenta circulatiilor

Acces carosabil și pietonal

ELEMENTE DE SUPORT TOPOGRAFIC

NR CAD 23124 — Limite imobile cu geometrie inscrisa in baza de date E-TERRA

Curbe de nivel

Clădiri existente

Clădiri propuse - amprenta parter

Clădiri propuse - proiectie constructie

Albie minora - Valea Casariei

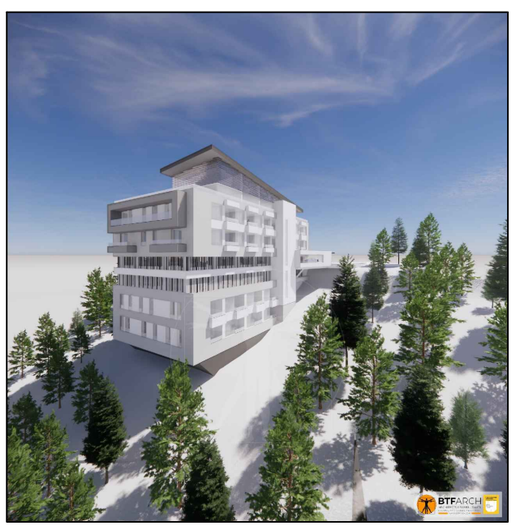
RN1 - baza stalp beton inalta tensiune

ZONE FUNCȚIONALE - REGLEMENTĂRI CONFORM P.U.G.

Zona studiata PUZ

Z2 - zona cu valoare peisagistica deosebita

LT - zona locuinte si functiuni complementare cu caracter predominant de odihna, turism, recreere



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA — RUR — Ana CODAU — Urbanist DEG 6 — SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

TITLU PROIECT	**ÎNTOCMIRE PLAN URBANITIC ZONAL (PUZ) -** SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (1952MP) DIN "ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU CARACTER PREDOMINANT DE ODIHNĂ, RECREERE, TURISM" ÎN ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNUI IMOBIL DE LOCUINȚE COLECTIVE			
BENEFICIAR	**S.C. RIPAC COMMERCIAL DIVISION S.R.L.**			*Proiect Nr:* **62 / 2025**
PROIECTANT GENERAL	BTFARCH ARCHITECTS & CONSULTANTS — **S.C. BTFARCH RO COMPANY S.R.L.** Nr. Reg. Com.J40/19942/2007 Cod Fiscal 22625622			
PROIECTANT DE SPECIALITATE	MAS-ART DESIGN — **S.C. MAS - ART DESIGN S.R.L.** Nr. Reg. Com.J19/361/27.07.2011 Cod Fiscal 28921781			*Faza:* **AVIZ DE OPORTUNITATE**
Specificatie	*Nume*	*Semnatura*	*Scara:* 1:500	*Plansa:* **PROPUNERE REGLEMENTARI URBANISTICE - ILUSTRARE (propunere 1)**
SEF PROIECT	urb. Ana CODAU			
PROIECTAT / DESENAT	urb. Denisa-Sorina LUNGU urb. Maria-Andreea POPA		*Data:* **IAN 2025**	*Plansa nr.* **P04**