PRIMĂRIA ORAȘULUI SINAIA
JUDEȚUL PRAHOVA
Nr. si data anunțului:2657/10.09.2025

INTENȚIE DE ELABORARE

Planul Urbanistic Zonal(PUZ) – schimbare destinaţie teren (1952 mp) din "zonă locuinţe şi funcţiuni complementare cu caracter predominant de odihnă, recreere, turism" în zonă locuinţe colective în vederea amplasării unui imobil de locuinţe colective " generat de imobilul din oraşul Sinaia, Str.Ştefan cel Mare nr.5A (nr.cadastral 25274- tarla T 28, parcela Cc 23)

Inițiator: S.C. RIPAC COMMERCIAL DIVISION S.R.L.
Proiectant: S.C.MAS-ART DESIGN S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 10.09.2025 – 04.10.2025

Persoana responsabila cu consultarea si informarea publicului:
Mihaiela Gherasim, arhitect şef Primaria Oraşului Sinaia, adresa B-dul Carol I nr. 47, Sinaia, județul Prahova,
Telefon: 0244310186; email: contact@primaria-sinaia.ro

Observațiile sunt necesare în vederea întocmirii Planului Urbanistic Zonal.

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PUZ:

- Etapa pregatitoare – anunțarea intenției de elaborare prin anunt pe pagina de internet a Primariei orasului Sinaia;
- Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională;