



DISPOZIȚIA NR. 199

PRIMAR ORAȘUL SINAIA JUDEȚUL PRAHOVA ROMÂNIA

Privind convocarea Consiliului Local al orașului Sinaia în ședința ordinară din 30.09.2025

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 196 alin.(1), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL ORAȘULUI SINAIA DISPUNE :

ART. 1. – Marți, 30 Septembrie 2025, ora 15,00 se convoacă Consiliul Local al Orașului Sinaia în ședință ordinară care se va desfășura atât cu prezență fizică cât și în format electronic prin intermediul Platformei Zoom, în sala de ședințe a Primăriei orașului Sinaia, din B-dul Carol I nr. 47, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea proceselor verbale.

- Prezintă Secretar General, Beatrice-Eugenia Rădulescu.

2. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special cu drept de vot domnului Viceprimar cu atribuții de Primar Vasile Gheorghe, reprezentantul orașului Sinaia, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova” pentru actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului public de salubritate al localităților din județul Prahova.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

3. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 49 mp, din Sinaia, bd. Carol I nr. 12, situat pe domeniul public al orașului Sinaia , pentru spațiu comercial și alimentație publică.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

4. Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune al Consiliului Local Sinaia asupra terenului pădure în suprafață de 9595 mp din acte (9595mp măsurată), nr. cad. 23516, CF nr. 23516, situat în extravilanul orașului Sinaia, Jud. Prahova , Tarla 8, parcela Pd 61/2.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației aferente Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – extindere intravilan (S=5520 mp), ridicare interdicție temporară de construire (S=3060 mp) și stabilire indicatori urbanistici pentru amplasare complex turistic (suprafața studiată=9894 mp),

generat de imobilul din Orașul Sinaia, strada Piscul Cânelui fn, T 9, Cc72, Cc73, nr. cadastral 25314.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației privind documentația Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – modificare reglementări urbanistice general de imobilul din Orașul Sinaia, strada Tache Ionescu nr. 2, nr. cadastral 24340, T 27, Cc42, lot.1A.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

7. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de finalizare a lucrărilor prevăzut la art. 7 alin. (23) din contractul de concesiune nr. 26386/05.10.2022.

- Inițiatori David Remus, Crețu Georgiana – Ioana - Maria, Marcoci Constantin, Brad Adrian, consilieri locali.

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea numărului locurilor de parcare cu plată, în parcare Piața Democrației, administrată de către SC Transport Urban Sinaia SRL.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

9. Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL nr. 115/27.07.2023 privind completarea listei parcarilor publice din Orașul Sinaia.

- Inițiatori Dan Septimiu, Iosifescu Nicolae și Nenciu Emil, consilieri locali.

10. Proiect de hotărâre privind vânzarea fără licitație a terenului din Sinaia, str. Cuza Vodă nr. 16, T23, P36, în suprafață de 45 mp, către Lăbușcă Dorin Ionuț, prin exercitarea dreptului de preemțiune, conform art. 364, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

- Inițiator Vasile Gheorghe, Viceprimarul orașului Sinaia.

11. Raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, angajați ai Primăriei Sinaia.

ART. 2 – Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Sinaia prin mijloace electronice.

Art.3. – Proiectele de hotărâre vor fi comunicate spre avizare comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Sinaia.

Art.4. – Consilierii locali pot formula și transmite amendamente asupra proiectelor de hotărâre, secretarului general al orașului Sinaia.

Art.5. – Prezenta dispoziție va fi adusa la cunostinta publică prin publicarea pe site-ul oficial al institutiei www.primaria-sinaia.ro și pe pagina de facebook a Primăriei Orașului Sinaia.

Art.6. – Secretarul general al orașului Sinaia, prin Compartimentul juridic, Contencios Administrativ și Administrație Publică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Sinaia, 24 Septembrie 2025,

Viceprimar
Vasile Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Beatrice-Eugenia Radulescu